

Směrnice Obce Chlumčany č. 1/2020

o odvádění a čištění odpadních vod na území obcí Chlumčany a Vlčí

Zastupitelstvo obce Chlumčany usnesením č. 35/2020 ze dne 27.10.2020 vydává v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) tuto Směrnici, kterou se v obci Chlumčany zavádí stočné (dále jen „směrnice“):

Článek I.

Základní ustanovení

1. Obec je povinna se v této věci řídit zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
2. Tato směrnice upravuje způsob likvidace tekutých domovních odpadů (dále odpadní vody) v obci Chlumčany a Vlčí.

Článek II.

Odpadní vody

1. Ve smyslu zákona o odpadních vodách se za odpadní vodu považuje voda použitá v rodinných domech, bytech, v rekreačních objektech, provozech a zařízeních, veřejných budovách, provozovnách, prodejnách, sportovištích apod., která má změněnou jakost (složení a teplotu) a může ohrozit jakost povrchových a podzemních vod.

Článek III.

Povolený způsob likvidace odpadních vod

1. Obec Chlumčany (dále jen obec) může uložit vlastníkům nemovitostí, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost připojit se na veřejnou kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.
2. Obec zajistila výstavbu čistírny odpadních vod (dále jen ČOV), která umožňuje vyčištění všech splaškových vod. Na tuto ČOV je napojena veřejná kanalizace. Obec Chlumčany je vlastníkem i provozovatelem splaškové kanalizace a ČOV.
3. Za odpadní vody, které lze do stávající veřejné kanalizace odvádět, jsou považovány vody splaškové a průmyslové, jejichž kvalita odpovídá kanalizačnímu řádu obce Chlumčany. Kanalizační řád stanoví nejvyšší přípustné koncentrace znečištění (limity) a seznam látek, které nejsou odpadními vodami, a které nesmějí být do kanalizace vypouštěny.
4. V částech obce, kde není vybudovaná veřejná kanalizace nebo je vybudovaná veřejná kanalizace, ale tento systém není napojený na ČOV, jsou majitelé nemovitostí povinni udržovat stávající žumpy a septiky v odpovídajícím stavu a zajišťovat jejich pravidelné vyvážení. V tomto případě musí septik odpovídat ČSN 730905.

Článek IV.

Povinnosti vlastníků nemovitostí

1. Majitelé nemovitostí, kteří se připojují na kanalizaci, jsou povinni napojit svou kanalizační přípojku (z koupelen, prádelny, kuchyní a WC) přímo do kanalizace napojené do ČOV.
2. Do kanalizační přípojky nesmí být svedeny dešťové vody.

3. Vlastníci nemovitostí napojených na kanalizační systém jsou povinni platit poplatek za odvod a vyčištění odpadních vod (dále jen „stočné“) – ode dne vyúčtování vodného v roce 2021, případně dnem připojení na veřejnou kanalizační síť.

Článek V.

Množství odpadních vod

1. Množství odpadních vod se zjišťuje:

a) Na základě skutečné spotřeby vody u nemovitostí, které mají všechen zdroj vody měřený dle skutečně naměřených čísel získaných od Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Teplice; majitel nemovitosti předloží elektronicky nebo v papírové podobě na Obecní úřad Chlumčany vyúčtování plateb za vodné, které obdržel od provozovatele vodovodního řádu. Předpokládá se, že vlastník, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství, které odpovídá zjištění na vodoměru .

b) Není-li všechen zdroj vody měřený nebo není-li instalován vodoměr, vychází se ze směrných čísel roční spotřeby vody dle přílohy č.12 vyhlášky č . 428/2001 Sb., v platném znění.

Článek VI.

Stočné

1. Tato směrnice stanovuje úhradu stočného za odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu a dále stanovuje určení ceny stočného.

2. Úhradu za odvedení odpadních vod místní kanalizací do čistírny odpadních vod platí majitelé nebo uživatelé domů, drobných provozoven a soukromí podnikatelé Obci Chlumčany, jako provozovateli kanalizace a čistírny odpadních vod. Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním odpadních vod.

3. Stočné jsou povinny platit všechny osoby, které bydlí v nemovitostech (rodinné nebo nájemní domy, chalupy, chaty apod.) na území obcí Chlumčany a Vlčí a tyto nemovitosti jsou připojeny na obecní kanalizaci.

4. Vybírání stočného zajišťuje Obecní úřad Obce Chlumčany.

Článek VII.

Cena za poskytnutou službu

1) Cena stočného za 1 m³ vychází z finanční analýzy projektu dle Rozhodnutí o přidělení dotace od SFŽP a na každý rok bude schvalována zastupitelstvem obce Chlumčany.

2) Každá změna ceny stočného musí být zveřejněna a po schválení zastupitelstvem vyvěšena na úřední desce obce. Při stanovení ceny stočného se přihlíží k nákladům na provoz a údržbu kanalizace a ČOV.

3) Stočné bude použito na provozní náklady kanalizace a ČOV a pro povinnou tvorbu rezervy dle zákona.

4. Stočné bude účtováno 1x ročně, vždy po odečtech odebrané vody provedených provozovatelem vodovodního řádu, a je splatné do 30.června každého roku, a to:

a) převodem na bankovní účet číslo 5223481/0100 (Komerční banka, a.s.), variabilní symbol pro občany vlastníci nemovitost v Chlumčanech 01000+ čp. nemovitosti (např. občan, který platí stočné za nemovitost v čísle popisném v Chlumčanech čp. 399 uvede variabilní symbol 01000399) a pro občany vlastníci nemovitost ve Vlčí 02000+čp.nemovitosti (např. občan, který platí stočné za nemovitost v čísle popisném ve Vlčí čp. 199 uvede variabilní symbol 02000199);

b) v hotovosti na Obecním úřadu Chlumčany;

c) peněžní poukázkou.

5 .Odběratelé jsou povinni hradit provozovateli zálohy na stočné za níže uvedených podmínek následovně:

- pro objekt se spotřebou do 30 m³ za předchozí zúčtovací období se zálohy nevybírají;
- pro objekt se spotřebou za uplynulé zúčtovací období od 31 do 60 m³ se vybírají jednorázové zálohy 1.000,-Kč;
- pro objekt se spotřebou za uplynulé zúčtovací období od 61 do 100 m³ se vybírají jednorázové zálohy 2.000,-Kč;
- pro objekt se spotřebou za uplynulé zúčtovací období od 101 do 150 m³ se vybírají jednorázové zálohy ve výši 3.000,-Kč;
- pro objekt se spotřebou za uplynulé vyúčtovací období od 151 do 250 m³ se vybírají jednorázové zálohy ve výši 4.000,-Kč;
- pro objekt se spotřebou za uplynulé vyúčtovací období od 251 m³ se vybírají jednorázové zálohy ve výši 8000,-Kč.

Zálohy se platí vždy do 30.6. každého roku (stejnou formou jako stočné uvedené v č. VII., bodě 4 Směrnice)

Článek VIII.

Způsob výpočtu ceny stočného u nemovitostí,kde je namontován zahradní (podružný vodoměr)

1. Tato možnost je uvedena v § 19 odst.7 zákona č.274/2001 Sb.
2. Měření - možnost instalace zahradního (podružného) vodoměru odbornou firmou na vlastní náklady odběratele (vlastníka kanalizační přípojky nemovitosti) s tím, že vlastník nemovitosti tuto skutečnost neprodleně písemně oznámí Obci Chlumčany.
3. Pověřený pracovník Obce Chlumčany se písemně nebo telefonicky domluví s vlastníkem nemovitosti na termínu, ve kterém dojde ke kontrole stavu a zaplombování zahradního vodoměru.
4. Pokud odběratel provozovateli prokáže, že bez vypouštění do kanalizace spotřebuje ročně více než 35 m³ dodané vody, lze množství vody nevypuštěné do kanalizace vyjmout ze zpoplatnění za odvádění odpadních vod (stočného).

Článek IX.

Způsob výpočtu ceny stočného

1. Stočné je stanoveno množstvím odebrané vody zjištěném na vodoměru – majitel nemovitosti předloží elektronicky nebo osobně na Obecním úřadu Chlumčany vyúčtování plateb za vodné, které obdržel od provozovatele vodovodního řádu.
2. Pro obce Chlumčany a Vlčí se provádí vyúčtování vodného v měsíci únoru a březnu každého roku –výpočet stočného bude proveden po odečtech, podle množství spotřebované vody (vodné) za uplynulé období.
3. Stočné u neobydlených novostaveb se bude účtovat až po kolaudaci nemovitosti.

Článek X.

Kontrola způsobu likvidace odpadních vod

1. Ve smyslu § 25 zákona č . 274/2001 Sb., mají právo provádět kontrolu způsobu likvidace odpadních vod tyto orgány:
 - a) obecní úřady;
 - b) obecní úřady obcí s rozšířenou působností;

- c) krajské úřady;
- d) ministerstvo.

2. Vlastníci nemovitostí, kteří nejsou napojeni na veřejnou kanalizaci, jsou na výzvu příslušného orgánu povinni doložit:

- a) protokol o vodotěsnosti septiku;
- b) doklady o četnosti a zaplacení odvozu splaškových odpadních vod s uvedením jména, čísla popisného nemovitostí a data provedení;
- c) prokázat odvoz takového množství odpadní vody, které odpovídá směrnému číslu dle Vyhlášky 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., a vybavenosti bytu, firem - vlastníků . Případný rozdíl do směrného čísla a počtu osob v bytě bude provozovatelem kanalizace a ČOV dofakturován podle čl.V. aVII. Směrnice.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1) Při porušení této směrnice a souvisejících předpisů a nebude-li ve stanovené lhůtě sjednána náprava, bude dále postupováno podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů .

2) Tato směrnice nabývá účinnosti dnem jejího vydání.

Dne 27.10.2020

Pavčina Olivová
místostarostka

Pavel Sachr
starosta