

Zápis č. 1/2016

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Chlumčany ze dne 14. 3. 2016

Přítomni: Sachr P., Zof M., Ing. Procházka J., Ing.Trubač M., Olivová P., Ing.Hnilica J. Kratochvíl M.

Program:

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu.
- 2) Schválení programu.
- 3) Rozpočet obce na rok 2016.
- 4) Rozpočtový výhled na roky 2016 – 2020
- 5) Darovací smlouvy a převodu parcel od krajského úřadu
- 6) Veřejnoprávní smlouva na úseku přestupků
- 7) Příspěvek na jednotku požární ochrany
- 8) Provozovatel prodejny v Chlumčanech
- 9) Pronájem parcely č. 153 v k.ú. Chlumčany.
- 10) Různé.

Program:

- 1) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu. Starosta navrhl zastupitelstvu, aby zapisovatelem byl Milan Zof a ověřovatelé byli Ing. Miroslav Trubač a Ing. Jiří Procházka.

O návrhu bylo hlasováno: Pro bylo 7, proti bylo 0, zdržel se 0

Usnesení č.1/2016. Zastupitelstvo schvaluje návrh zapisovatele a ověřovatelů.

- 2) Schválení programu

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem programu, o kterém bylo hlasováno:

Pro bylo 7, proti bylo 0, zdržel se 0

Usnesení č.2/2016. Zastupitelstvo schvaluje program zasedání

3) Rozpočet na rok 2016

Předseda finančního výboru Ing.Trubač přednesl návrh rozpočtu Obce Chlumčany na rok 2016, který je vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 6.650 tis.Kč včetně návrhu schválení závazných ukazatelů rozpočtu a to oddílů a paragrafů. Návrh rozpočtu byl zveřejněn v podrobném členění na úředních deskách OÚ Chlumčany v době od 26.2.2016 do 14.3.2016.

Zastupitelstvo hlasovalo o rozpočtu na rok 2016

Pro bylo 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3/2016: Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce Chlumčany na rok 2016 jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 6.650 tis.Kč a zároveň schvaluje závazné ukazatele rozpočtu, kterými jsou oddíly a paragrafy, jak je uvedeno v příloze č.1

4) Rozpočtový výhled

Ing. Trubač seznámil přítomné s návrhem rozpočtového výhledu obce Chlumčany na roky 2016 až 2020.

Hlasování: Pro bylo 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/2016: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled obce Chlumčany na roky 2016 až 2020 (příloha č.2)

5) Darovací smlouva

Starosta seznámil s návrhem darovací smlouvy, kterým Krajský úřad Ústeckého kraje předává Obci Chlumčany následující pozemky v k.ú. Vlčí p.č. 285/1 a 294/2 a v k.ú. Chlumčany p.č. 403/99, 403/124, 403/125 a 450/3 a dále těleso komunikace č. III/00725a včetně příslušenství a součástí.

Hlasování: pro bylo 6, proti byl 1, zdržel se 0

Usnesení č. 5/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu, kterou Krajský úřad Ústeckého kraje předává Obci Chlumčany následující pozemky v k.ú. Vlčí p.č. 285/1 a 294/2 a v k.ú. Chlumčany p.č. 403/99, 403/124, 403/125 a 450/3 a dále těleso komunikace č. III/00725a včetně příslušenství a součástí. Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru nemovitých věcí.

6) Veřejnoprávní smlouva na úseku přestupků

Starosta seznámil s návrhem dodatku č.1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2/2010/Os/P o zabezpečení výkonu přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků uzavřené s Městem Louny dne 15.12.2010.

Hlasování: pro bylo 7, proti bylo 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č.1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2/2010/Os/P o zabezpečení výkonu přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků uzavřené s Městem Louny dne 15.12.2010.

7) Příspěvek na jednotku požární ochrany

Starosta seznámil s Dodatkem č. 7 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Chlumčany uzavřené dne 22.6.2009 s Městysem Cítoliby, kterým se stanoví příspěvek na rok 2016 ve výši 24.334,-Kč.

Hlasování: pro bylo 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7/2016: Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Chlumčany uzavřené dne 22.6.2009 s Městysem Cítoliby, kterým se stanoví příspěvek Městysu Cítoliby na rok 2016 ve výši 24.334,-Kč.

8) Prodejna Chlumčany

Zastupitelstvo navrhlo podání výpovědi z pronajatých prostor současnému provozovateli Jednotě Kladno s výpovědní lhůtou od 1.4.2016.

Na základě zveřejněného záměru pronájmu a následně přihlášených zájemců o pronájem budovy prodejny v Chlumčanech byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka od pana Thai Nguyen Hoang a to i vzhledem k doporučení Městysu Cítoliby za měsíční pronájem 12 tis.Kč.

Hlasování: pro bylo 6, proti 1, zdržel se 0

Usnesení č. 8/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem budovy prodejny čp.108 v Chlumčanech panu Thai Nguyen Hoang za měsíční nájemné 12 tis.Kč a zároveň ukládá starostovi obce podání výpovědi z pronajatých prostor čp.108 Jednotě Kladno (termín do 31.3.2016)

9) Pronájem pozemku p.č. 153 v k.ú. Chlumčany

K nabídce na pronájem pozemku p.č. 153 o výměře 6826 m² v k.ú. Chlumčany se přihlásil jediný zájemce společnost QUANTUM SEEDS s.r.o. Radonice nad Ohří 17 zastoupená jednatelem Petrem Vondráčkem.

Hlasování: pro bylo 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 153 o výměře 6826 m² v k.ú. Chlumčany u Loun společnosti QUANTUM SEEDS s.r.o. Radonice nad Ohří 17 za cenu 2500,-Kč/ha, tzn. 1707,-Kč.

10) Různé

Žádost o finanční dar Sdružení hasičů Louny. O žádosti bylo hlasováno: pro bylo 0, proti 7, zdržel se 0

Usnesení č. 10/2016: Zastupitelstvo obce neschvaluje finanční dar Sdružení hasičů Louny

Žádost paní Tarabové o odkoupení parcely č. 310 a č. 213/7 v k.ú. Vlčí o výměře 203 m2. Zastupitelstvo hlasovalo o zveřejnění záměru prodeje těchto parcel: pro bylo 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 310 a 213/7 v k.ú. Vlčí o celkové výměře 203m2.

Pan Miroslav Kratochvíl informoval přítomné o územním plánu Chlumčany-Vlčí.

Paní Martina Chramostová vznesla dotaz na zastupitele, proč nerozhodli o prodeji pozemku p.č. 4 v k.ú. Chlumčany.

Pan Zdeněk Švarc ml. vyslovil nespokojenost s kvalitou jídel ve ŠJ při MŠ Chlumčany.

Zapsal: Milan Zof



Ověřovatel: Ing. Miroslav Trubač



Ověřovatel: Ing. Jiří Procházka



Starosta obce: Pavel Sachr

