

Zápis č. 8/2019

Ze zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany konaného dne 23.10.2019 od 19:00

MÍSTO KONÁNÍ: sídlo Obecního úřadu – Chlumčany č.p. 154, PSČ 439 03

ÚČAST:

Přítomni: Pavel Sachr
Ing. Ladislav Wagner
Martin Filippi
Ing. Dana Kastnerová
Ing. Jiří Procházka

Omluveni: Pavlína Olivová, DiS.
Ing. Miroslav Trubač, PhD.

Zasedání zastupitelstva bylo svoláno dle pozvánky zveřejněné dne 16.10.2019.

Zasedání je usnášeníschopné.

1/ Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem Ing. Ladislava Wagnera a ověřovateli Martina Filippi a Ing. Jiřího Procházku. K návrhu nebyly podány žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 63/2019

Hlasování proběhlo veřejně, zvednutím ruky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 63/2019 bylo schváleno.

2/ Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu:

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Seznámení s rozhodnutím katastrálního úřadu
- 5) Různé
- 6) Diskuse a závěr

Návrh usnesení č. 64/2019

Hlasování proběhlo veřejně, zvednutím ruky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 64/2019 bylo schváleno

3/ Rozpočtová opatření

Ing. Jiří Procházka seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 5/2019 v rozsahu dle **přílohy č. 3** tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 65/2019

Hlasování proběhlo veřejně, zvednutím ruky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 65/2019 bylo schváleno

4/ Seznámení s rozhodnutím katastrálního úřadu

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny č.j. OR-283/2019-507, podle něhož se katastrální hranice mezi obcemi Chlumčany a Vlčí mění. Detaily změny jsou uvedeny v **příloze č. 4** tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

5/ Různé

- a) Starosta seznámil zastupitele s informací katastrálního úřadu o dokončení obnovy katastrálního operátu, jehož výsledkem bude v období 15.11.-28.11.2019 pozvání občanů Vlčí ze strany katastrálního úřadu za účelem předání informace o rozdílu v zaměření pozemků a z toho vyplývajícího doměření daně z nemovitostí.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- b) Starosta seznámil zastupitele se žádostí pana Adolfa Borla na pronájem části pozemku č. 44/2 (žádost je **přílohou č. 5** tohoto zápisu) a dal návrh na usnesení o schválení této žádosti.

Návrh na usnesení č. 66/2019

Hlasování proběhlo veřejně, zvednutím ruky.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 5, zdrželi se 0

Usnesení č. 66/2019 nebylo schváleno

- c) Ing. Dana Kastnerová seznámila zastupitele s výsledky jednání komise životního prostředí:
 - a. Byl předložen seznam náhradní výsadby ze strany ŘSD za kácení dřevin v důsledku výstavby komunikace D7 a R7 (detailní seznam náhradní výsadby je **přílohou č. 6** tohoto zápisu) a s tím souvisejících úprav (nutné vyčistit svah u potoka u fotbalového

hřiště); současně bylo sděleno, že ŘSD má povinnost pečovat o náhradní výsadbu v době následujících 5 let;

- b. Byl zmíněn úkol pro obecní zaměstnance o vykácení suchých dřevin (15 ks borovic a 15 ks modřínů) v oblasti hřiště ve Vlčí s možností využití těchto dřevin na halloweenské oslavy (postavení hranice); dále byla zmíněna nutnost likvidace části vrby spadlé do rybníka „Na Žabárně“; **starosta zajistí plnění těchto úkolů**;
- c. Zmíněna žádost pí Helšusové o pokácení 2 smrků (details jsou výstupem jednání komise ŽP); **starosta zajistí formální náležitosti žádosti**;
- d. Komise ŽP tlumočí dotaz ŘSD, zda může pozemek ve vlastnictví pí Jirotkové na hřišti ve Vlčí způsobit nějaká omezení; dle následné diskuse zastupitelstvo tato omezení neočekává.

Zastupitelstvo bere informace komise ŽP na vědomí a zadává úkoly s tím spojené.

- d) Martin Filippi sděluje z pozice předsedy kulturního výboru informaci o slavnostním položení květin v rámci oslav dne české státnosti 28.10.2019.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

6/ Diskuse

- a) Návazně na informace komise ŽP byl vznesen dotaz, zda je možné osázet stromy pozemek okolo ČOV. V souvislosti s touto výsadbou je třeba požádat o vyjmutí pozemku z fondu.

Zastupitelstvo zadalo úkol komisi ŽP ohledně možnosti vyjmutí pozemku z fondu za účelem náhradní výsadby.

- b) Položen z řad občanů dotaz ohledně odčerpávání vody u přečerpávací šachty v Chlumčanech. Starosta informuje o komplikacích s připojováním a problémy s netěsnícím pláštěm přečerpávací šachty. Dále informuje o domluvě s dodavatelem na opravě pláště, a také o domluvě s Lesy ČR.
- c) Debata na téma další výstavby ČOV:
 - a. Starosta informuje, že v rámci I. etapy výstavby chybí 4-5 přípojek;
 - b. Na základě dopisu na dodavatele a výzvě k další aktivitě začal dodavatel realizovat nad rámec harmonogramu část II. etapy výstavby; v souvislosti s tím bude dodavatele řešit výstavbu do konce listopadu (v závislosti na počasí) a se stavebním dozorem jsou řešeny přípojky u dotčených domů;
 - c. Starosta informuje na základě dotazu z řad občanů, že škody způsobené dodavatelem (zeď u obecního úřadu) budou dodavatelem opraveny v zimním období 2019-2020; chodníky jsou opravovány zatím svépomocí občanů a zaměstnanci obecního úřadu, neboť dle smlouvy s dodavatelem není jednoznačně uvedeno, v jaké fázi má dodavatel povinnost zajistit opravu chodníků;

Zastupitelstvo zadalo starostovi úkol předat ing. Soukupovi úkol urgovat u dodavatele opravu chodníků v rámci povinností vyplývajících ze smlouvy

- d) Z řad občanů byl tlumočen požadavek na reklamaci opravené komunikace do Vlčí; stavba doposud není převzata:

Zastupitelstvo dalo starostovi úkol, aby TDI, ing. Soukup, prověřil stav opravené komunikace a případně reklamoval tuto část u dodavatele.

Dále zastupitelstvo dalo starostovi úkol napsat dispečinku DPÚK stížnosti na provoz autobusových linek (nadměrná rychlost v obci).

- e) Debata na téma rozsvěcení vánočního stromu a s tím souvisejících oslav počátku Adventu.
- f) Z řad občanů byl tlumočen požadavek na opravu osvětlení (2 lampy).

Starosta si bere za úkol zajistit opravu.

Starosta ukončil jednání zastupitelstva.

Přílohy:

Příloha č. 1 – program jednání zastupitelstva

Příloha č. 2 – prezenční listina

Příloha č. 3 - návrh rozpočtového opatření

Příloha č. 4 – rozhodnutí katastrálního úřadu

Příloha č. 5 – žádost Adolfa Borla

Příloha č. 6 – seznam náhradní výsadby dle jednání komise ŽP

V Chlumčanech dne 25.10.2019

Zapisovatel: Ing. Ladislav Wagner



.....
Pavel Sachr
starosta



.....
Martin Filippi
ověřovatel zápisu



.....
Ing. Ladislav Wagner
zapisovatel



.....
Ing. Jiří Procházka
ověřovatel zápisu