

Zápis č.9
ze zasedání Zastupitelstva obce Chlumčany,
konaného dne 12. 11. 2018, od 19,00 hodin

Přítomni: Pavel Sachr, Pavlína Olivová, DiS., Ing. Miroslav Trubač Ph.D., Ing. Ladislav Wagner, Ing. Dana Kastnerová, Martin Filippi

Omluveni: Ing. Jiří Procházka

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil a dále vedl starosta obce Pavel Sachr. Přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zveřejněné pozvánky nejméně 7 dní, a to od 5.11.2018 do 13.11.2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále zhodnotil, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Složení slibu členy zastupitelstva

Starosta vyzval přítomného člena Martina Filippi ke složení slibu. Před složením slibu ho upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu.

Složení slibu proběhlo tak, že starosta přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zák.128/2000 Sb. o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Chlumčany a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ A vyzval Martina Filippi ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

Zastupitel Martin Filippi neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou Pavlínu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Ing. Ladislava Wagnera a Ing. Danu Kastnerovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh na usnesení č. 93/2018:

Zastupitelstvo určuje zapisovatelkou Pavlínu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Ing. Ladislava Wagnera a Ing. Danu Kastnerovou.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 93/2018 bylo schváleno.

2/ Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu:

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Volba místostarosty, předsedy a členů komise
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných zastupitelů
- 6) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ŘSD
- 7) Nabídka nemovitého majetku
- 8) Schválení smlouvy o věcném břemeni s ČEZ Distribuce, a.s.
- 9) Různé
- 10) Diskuse a závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům i přítomným občanům. Proti návrhu programu nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh na usnesení č. 94/2018

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem programu.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 94/2018 bylo schváleno.

3/ Rozpočtová opatření

Starosta vyzval Ing. Miroslava Trubače, Ph.D. k prezentaci rozpočtového opatření č.7.

Návrh na usnesení č. 95/2018

Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 95/2018 bylo schváleno.

4/ Volba místostarostů, předsedy a členů komise

- a) Starosta vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci místostarosty. Byly podány následující návrhy: člen zastupitelstva Ing. Miroslav Trubač Ph.D. navrhl zvolit do funkce místostarosty Pavlínu Olivovou, DiS. K návrhu byly vzneseny protinávrh ze strany přítomného občana pana Kadlece, který navrhl zvolit do funkce místostarosty Ing. Danu Kastnerovou. O návrhu nebylo hlasováno, neboť se k němu nepřipojil žádný zastupitel.

Návrh na usnesení č. 96/2018

Zastupitelstvo volí místostarostu Pavlínu Olivovou, DiS.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo se 2

Usnesení č. 96/2018 bylo schváleno.

- b) Starosta vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci předsedy kulturní komise. Členka zastupitelstva Pavlína Olivová, DiS. navrhla zvolit do funkce Martina Filippi. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh na usnesení č. 97/2018

Zastupitelstvo volí předsedou kulturní komise Martina Filippi.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 97/2018 bylo schváleno.

- c) Starosta vyzval zvoleného předsedu kulturní komise Martina Filippi k návrhům na členy komise. Tento navrhl zvolit Petra Olivu a Mgr. Kateřinu Wagnerovou. Oba jmenovaní byli přítomni a s volbou souhlasili.

Návrh na usnesení č. 98/2018

Zastupitelstvo volí členy kulturní komise: Petra Olivu a Mgr. Kateřinu Wagnerovou.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 98/2018 bylo schváleno.

- d) Starosta vyzval předsedkyni komise životního prostředí Ing. Danu Kastnerovou k návrhu na člena této komise. Předsedkyně navrhla za členku této komise Ing. Markétu Mikovcovou. Jmenovaná byla přítomna a s volbou souhlasila.

Návrh na usnesení č. 99/2018

Zastupitelstvo volí členkou komise pro životní prostředí Ing. Markétu Mikovcovou.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 99/2018 bylo schváleno.

5/ Rozhodnutí o odměnách za výkon funkce neuvolněného místostarosty

Starosta informoval zastupitele dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Byly podány tyto návrhy: starosta Pavel Sachr navrhl částku 20 000,- Kč. Zastupitel Martin Filippi podal protinávrh 22 134,- Kč, s tím, že se od členů zastupitelstva očekává kvalitní práce a jedním z nástrojů je i finanční motivace. Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu Martina Filippi.

Návrh na usnesení č. 100/2018

Zastupitelstvo stanovuje výši odměny neuvolněného místostarosty v částce 22 134,- Kč ode dne zvolení do funkce.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se: 2

Usnesení č. 100/2018 bylo schváleno.

6/ Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ŘSD

Starosta přednesl žádost Ředitelství silnic a dálnic Praha o zřízení věcného břemene č. sml. ŘSD ČR SA/VB/2018/17.1. Finanční jednorázovou úplatou ve výši 31.320,- Kč.

Návrh na usnesení č. 101/2018

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene Ředitelství silnic a dálnic Praha a Obce Chlumčany č. sml. ŘSD ČR SA/VB/2018/17.1.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se: 0

Usnesení č. 101/2018 bylo schváleno.

7/ Nabídka nemovitého majetku

Starosta předkládá nabídku Státního statku Jeneč s.p., Třanovského 622/11, 163 00, Praha 6 – Řepy o prodeji pozemků č. 13/11, 43/2, 50/2 a 163/3 v k.ú. Vlčí. Zastupitelstvo souhlasí s převodem nemovitého majetku za předpokladu, že převod bude bezúplatný.

Návrh na usnesení č. 102/2018

Zastupitelstvo souhlasí uzavřením smlouvy mezi Státním statkem Jeneč s.p., Třanovského 622/11, 163 00, Praha 6 – Řepy o bezúplatném převodu pozemků č. 13/11, 43/2, 50/2 a 163/3 v k.ú. Vlčí

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 102/2018 bylo schváleno.

8/ Schválení smlouvy o věcném břemeni s ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí ČEZ Distribuce, a.s. Děčín o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4017038/002. Jednorázová náhrada bude ve výši 1000,- Kč, která bude vyplacena budoucímu povinnému po vkladu do katastru nemovitostí.

Návrh na usnesení č. 103/2018

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí mezi ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a Obcí Chlumčany o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4017038/002

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 103/2018 bylo schváleno

9/ Různé

- a) Žadatelé Milan Kárych, Danuše Kloubová a Alena Garayová žádají o odkup části pozemku p.p.č. 283/2 o výměře 3 m2. Z důvodu upravené digitalizace v Obci Vlčí.

Návrh na usnesení č. 104/2018

Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním záměru na odprodej části pozemku p.p.č. 283/2 o výměře 3 m2

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 104/2018 bylo schváleno.

- b) Žadatelé Monika a Jozef Köröšovi žádají o odkup části pozemku p. č. 295/1, který přilehá k jejich parcele č. 164/56 o výměře cca 35 m2.

Návrh na usnesení č. 105/2018

Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním záměru na odprodej části pozemku p.p.č. 164/56 v k.ú. Vlčí

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 105/2018 bylo schváleno.

- c) Žadatelka Petra Loňková žádá o odkup pozemků č. 33/2 k.ú. Chlumčany o výměře 4876 m² a p.č. 490 m². Bez udání důvodu.

Návrh na usnesení č. 106/2018

Zastupitelstvo projednalo odprodeje pozemků č. 33/2 o výměře 4876 m² a p.č. 490 m².

Výsledek hlasování: pro 0, proti 6, zdrželi se: 0

Usnesení č. 106/2018 nebylo schváleno.

- d) Paní Hodková Marešová požádala o pronájem části p.p.č. 409/1 v k.ú. Chlumčany. Zastupitelstvo nemá dostatek podkladů pro rozhodnutí, proto je vyřízení žádosti odloženo na příští zastupitelstvo.
- e) Senioři obce v zastoupení pana Hlavsy požádali o možnost využívání samostatné místnosti č. 15, kuchyňky a WC v I. patře čp. 81 Chlumčany za účelem vytvoření seniorského klubu. Senioři nabízejí dohodu: zmíněné prostory opraví svépomocí, náklady spojené s nákupem materiálu uhradí Obec Chlumčany.

Návrh na usnesení č. 107/2018

Zastupitelstvo souhlasí s využíváním samostatné místnosti č. 15, kuchyňky a WC v I. patře čp. 81 Chlumčany. Dále souhlasí s opravou uvedených prostor svépomocí. Náklady spojené s nákupem materiálu uhradí Obec Chlumčany.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 107/2018 bylo schváleno.

- f) Starosta informoval o stavu vyřízení rozhodnutí o přiznání dotace na ČOV a kanalizaci. Současně požádal o své pověření k uzavření smlouvy mezi Státním fondem životního prostředí a Obcí Chlumčany.

Návrh na usnesení č. 108/2018

Zastupitelstvo pověřuje starostu Pavla Sachra k uzavření smlouvy mezi Státním fondem životního prostředí a Obcí Chlumčany.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 108/2018 bylo schváleno.

6/ Diskuse

Nikdo z přítomných zastupitelů ani občanů neměl námět do diskuze.

Poté starosta ukončil zasedání zastupitelstva.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Listina prokazující složení slibu člena zastupitelstva obce
- 3) Program zasedání zastupitelstva s vyznačením jeho vyvěšení a sejmutí.
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2018

V Chlumčanech dne 19. 11. 2018

Zapisovatel: Pavlína Olivová, DiS.



Pavel Sachr

starosta

Obec Chlumčany
439 02 Chlumčany 154
IČ: 00204997

Pavlína Olivová, DiS.

zapisovatelka



Ing. Dana Kastnerová

ověřovatel zápisu



Ing. Ladislav Wagner

ověřovatel zápisu