

Zápis č. 7/2019

ze zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany konaného dne 29.8.2019 od 19,00 h.

MÍSTO KONÁNÍ:

sídlo Obecního úřadu – Chlumčany čp. 154, PSČ 439 03

ÚČAST: Přítomni:

Pavel Sachr

Pavčina Olivová, DiS.

Ing. Ladislav Wagner

Martin Filippi

Ing. Dana Kastnerová

Ing. Jiří Procházka

Omluveni: Ing. Miroslav Trubač, PhD.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a dále vedl starosta obce Pavel Sachr. Přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zveřejněné pozvánky nejméně 7 dní, a to od 21.08.2019 do 30.8.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále zhodnotil, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Hlasování proběhlo veřejně.

1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit zapisovatelkou Pavčinu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Procházku a Martina Filippi. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh na usnesení č. 54/2019:

Zastupitelstvo určuje zapisovatelkou Pavčinu Olivovou, DiS. a ověřovateli Martina Filippi a Ing. Jiřího Procházku.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 54/2019 bylo schváleno.

2/ Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu.

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Schválení smlouvy na TDI kanalizační přípojky – 1. etapa
- 5) Schválení smlouvy o dílo restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého
- 6) Schválení smlouvy o budoucí smlouvě s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR Praha
- 7) Různé
- 8) Diskuse a závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům i přítomným občanům. Proti návrhu programu nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh na usnesení č. 55/2019

Zastupitelstvo schvaluje program zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 55/2019 bylo schváleno.

3/ Rozpočtová opatření

- a) Ing. Jiří Procházka seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 4/2019 pro položky: ve výdajové části 126 tis. Kč „oprava sochy Nepomuk“, v příjmové části ve výši 80 tis. Kč „dotace od KÚ na opravu sochy Nepomuk“; viz příloha zápisu.

Návrh na usnesení č. 56/2019

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019, a to v příjmové části „dotace od Krajského úřadu Ústeckého kraje na opravu sochy sv. Jana Nepomuckého“ 80 tis. Kč a ve výdajové části „oprava sochy sv. Jana Nepomuckého“ 126 tis. Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, zdrželi se 1

Usnesení č. 56/2019 bylo schváleno.

4/ Schválení smlouvy na TDI kanalizační přípojky – 1. etapa

Starosta obce přednáší návrh příkazní smlouvy na veřejné kanalizační přípojky - 1. etapa.

Návrh na usnesení č. 57/2019

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu na veřejné kanalizační přípojky – 1. etapa mezi společností „TDS Chlumčany, Vlčí – výstavba ČOV a kanalizace“, zastoupenou Ing. Vladimírem Soukupem a Obcí Chlumčany a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1

Usnesení č. 57/2019 bylo schváleno.

5/ Schválení smlouvy o dílo restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého

Starosta přednáší návrh smlouvy o dílo restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v Chlumčanech mezi restaurátorkou MgA. Markétou Kynclovou a Obcí Chlumčany.

Ing. Kastnerová přednáší námitku na bod VI. odst. 2, kde se praví „Zhotovitel doporučí podmínky další péče o předmět restaurování. Po jejich následném dodržování bude možné poskytnout záruky za provedené restaurátorské práce po dobu 36 měsíců, ode dne převzetí díla objednatelem.“, a navrhuje nové znění: „Před předáním díla zhotovitel doporučí podmínky další péče o předmět restaurování. Záruka se poskytuje od předání díla objednateli na dobu 36 měsíců.“ Dále navrhuje upravit text v bodě III. odst. 1/ v tomto znění: Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zásadami restaurátorské péče v rozsahu restaurátorského záměru z ledna 2019, který je nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1.

Návrh na usnesení č. 58/2019

Obecní zastupitelstvo schvaluje u smlouvy o dílo na restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého změny v bodě VI. odst. 2 ve znění: „Před předáním díla zhotovitel doporučí podmínky další péče o předmět restaurování. Záruka se poskytuje od předání díla objednateli na dobu 36 měsíců,“ a v bodě III. odst. 1/ ve znění: Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zásadami restaurátorské péče v rozsahu restaurátorského záměru z ledna 2019, který je nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 1, zdrželi se 0

Usnesení č. 58/2019 bylo schváleno.

Návrh na usnesení č. 59/2019

Obecní zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Restaurování barokní pískovcové sochy sv. Jana Nepomuckého na podstavci, obci Chlumčany u Loun, okres Louny, mezi MgA. Markétou Kynclovou a Obcí Chlumčany s výhradou v bodě VI. odst. 2., a v bodě III. odst. 1/. Po odstranění výhrady pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, zdrželi se 1

Usnesení č. 59/2019 bylo schváleno.

6/ Schválení smlouvy o smlouvě budoucí s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR Praha

Starosta obce přednáší návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 103/B/2019/TPČ mezi Obcí Chlumčany (budoucí oprávněná osoba), Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice (budoucí oprávněná osoba) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR Praha (investor).

Návrh na usnesení č. 60/2019

Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 103/B/2019/TPČ a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1

Usnesení č. 60/2019 bylo schváleno.

7/ Různé

- a) Starosta obce připomněl žádost Města Louny ze dne 11.3.2019 o poskytnutí peněžitého daru na provoz lékařské pohotovostní služby, která byla projednána naším zastupitelstvem dne 25.3.2019. Nyní obec obdržela k podpisu darovací smlouvu. S jejím zněním starosta obce zastupitele seznámil. Dar bude činit, dle počtu našich ošetřených občanů, částku 10 128 Kč.

Usnesení č. 61/2019

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Chlumčany a Městem Louny na částku 10 128 Kč a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1

Usnesení č. 61/2019 bylo schváleno.

- b) Starosta obce informuje zastupitele a občany se Zprávou o výsledku dílčího auditu hospodaření obce. Konstatuje, že nebyly zjištěny žádné závady.

Usnesení č. 62/2019

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Zprávu o výsledku dílčího auditu hospodaření obce.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 62/2019 bylo schváleno.

- c) Starosta obce informuje zastupitelstvo o probíhajících jednáních se společností Agrospol v.o.s. Blšany ve věci dočasné deponie výkopků z druhé etapy realizace výstavby kanalizace v obci Vlčí.
- d) Starosta obce informuje zastupitelstvo o projektování veřejných kanalizačních přípojek ve Vlčí. Projektanti Ing. Vaněk a Ing. Klement mají již k dispozici podklady a budou občany postupně kontaktovat.
- e) Pan Brantl má námitku na stav komunikace před jeho domem. Uvádí, že se odlamují okraje výkopu, výkop se propadá, a když projede autobus, praská mu dům. Starosta obce informuje občany, že silnice zatím obec nepřevzala. Stav pokrytí bude projednán se stavebním dozorem.
- f) Zastupitel p. Filipi se dotazuje na stav veřejného osvětlení, kde dříve upozorňoval na jejich zdraví ohrožující stav. Starosta sděluje, že zmiňované lampy byly opravené. Pan Filipi sdělí další, na kterých našel závady.
- g) Pan Kratochvíl sděluje, že zemřela paní Jirotková, majitelka velké většiny pozemků v obci. Obec by mohla mít zájem na odkup některých pozemků, kde má obec inženýrské sítě. Starosta uvádí, že obec bude jednat s právníkem p. Jirotkové.
- h) Pan Wagner se dotazuje na stav suchých borovic na Vrchu ve Vlčí. Starosta informuje, že stromy byly pokácené a odklizené.
- i) Starosta obce informuje zastupitele o vydaném rozhodnutí o odběru vody z vodního zdroje ve Vlčí. Obec má právo odběru v omezeném množství 10 m³ ročně pro zálivku veřejné zeleně a odběru vody občany pro zálivku zahrad.

Poté starosta ukončil zasedání zastupitelstva.

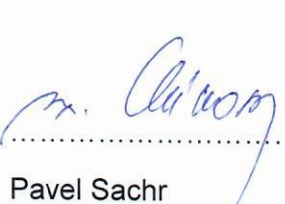
Příloha:

- č. 1 program
- č. 2 prezenční listina
- č. 3 návrh rozpočtového opatření

V Chlumčanech dne 29.8. 2019

Zapisovatel: Pavlína Olivová, DiS.

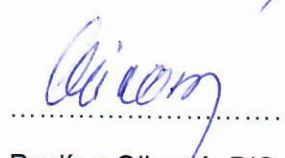
Obec Chlumčany
439 03 Chlumčany 154
IČ: 00264997



Pavel Sachr
starosta



Martin Filippi
ověřovatel zápisu



Pavlína Olivová, DiS.
zapisovatelka



Ing. Jiří Procházka
ověřovatel zápisu