

## ZÁPIS č. 1/2012

### Z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chlumčany

konaného dne 22.2.2012 v 19,00 hodin

|              |                                                    |               |      |
|--------------|----------------------------------------------------|---------------|------|
| MÍSTO KONÁNÍ | v sídle Obecního úřad-Chlumčany sp. 154 PSČ 439 03 |               |      |
| PŘÍTOMNI     | Jarmila Nechanická                                 | starostka     | (JN) |
|              | Vladimír Nič                                       | místostarosta | (VN) |
|              | Zdeněk Švarc                                       | zastupitel    | (ZŠ) |
|              | Milan Kučera                                       | zastupitel    | (MK) |
|              | Mgr.Jaroslava Brožová                              | zastupitel    | (JB) |
|              | Eva Jarošová                                       | zastupitel    | (EJ) |
|              | Ing. Miroslav Tůma                                 | zastupitel    | (MT) |
| HOSTÉ        | viz presenční listina – příloha č. 0               |               |      |

#### PROGRAM

- 1.Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2.Schválení programu
- 3.Zrušení vyhlášky č. 2/2011
- 4.Schválení věcného břemene pro stavbu Vlčí „ Rekonstrukce NN“
- 5.Schválení odstoupení od upravené smlouvy o bezúplatném převodu pozemku v.č. 336/5
- 6.Schválení pořízení nového územního plánu
- 7.Různé
- 8.Diskuse-závěr

#### Přílohy: č. 1 presenční listina

- č.2 Informace ke zrušení stávající vyhlášky č. 2/2011
- č. 3 Dopis PF k bezúplatnému převodu pozemků
- č. 4 Znalecký posudek na část hřbitova od M.Štěpánkové
- č. 5 Dopis Města Žatec o podporu k možnému uzavření dětského a gynekologicko-porodnického oddělení

### **K bodu č. 1 Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chlumčany svolala starostka obce JN. Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hod. tím, že JN přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

JN navrhla zapisovatele paní Evu Jarošovou a jako ověřovatele zápisu navrhla Milana Kučeru a Zdeňka Švarce.

Diskuse : neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných

#### **Usnesení č. 1/2012:**

Zastupitelstvo obce Chlumčany volí Evu Jarošovou zapisovatelem a volí Milana Kučeru a Zdeňka Švarce ověřovateli zápisu.

### **K bodu č. 2 Schválení programu.**

JN seznámila přítomné s programem veřejného zasedání č. 1/2012 a vyzvala zastupitele k jeho případnému doplnění.

Diskuse: Návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

#### **Usnesení č. 2/2012:**

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje program veřejného zasedání č. 1/2012.

### **K bodu č. 3 Zrušení vyhlášky č. 2/2011**

Obce s účinností od 1.1.2012 pozbyly oprávnění zavést a následně vybírat na svém území místní poplatek dle § 10a zákona o místních poplatcích. Dosavadní obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích se tak stávají v částech upravujících tento místní poplatek neaplikovatelnými.

Diskuse : neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo se usneslo vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška Obce Chlumčany č. 2/2011 s účinností od 1.1.2012 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému.

### **Usnesení č. 3/2012.**

Zastupitelstvo obce Chlumčany se usneslo vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška Obce Chlumčany č. 2/2011 s účinností od 1.1.2012 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému .

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo usnesení hlasy všech přítomných členů

### **K bodu č. 4 Schválení věcného břemene pro stavbu Vlčí-„rekonstrukce NN“.**

JN seznámila přítomné se smlouvou o zřízení Věcného břemene č. IV-12-4001339/001 fi, ES PROJEKT s.r.o. Louny, která byla pověřena fi. ČEZ Distribuce a.s.. Jedná se o části pozemků ve Vlčí, kde je uložen kabel NN, viz parcely dle smlouvy. Navržená jednorázová odměna za Věcné břemeno činí 22 800,--Kč.

Diskus: neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo hlasy všech přítomných zastupitelů smlouvu č. IV-12-4001339/001 o zřízení věcného břemene.

### **Usnesení č. 4/2012.**

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje uzavření smlouvy č. IV-12-4001339/001 s ES PROJEKT s.r. o Louny.

### **K bodu č. 5 Schválení odstoupení od upravené smlouvy o bezúplatném převodu pozemků od PF parcela č. 336/5.**

JN seznámila přítomné s upravenou nabídkou PF na bezúplatný převod pozemků.

Zastupitelé neprojeví zájem ani s jedním z nabízených pozemků ,nesouhlasí s převodem nabízených pozemků. Diskuse: přítomní nesouhlasí s převodem těchto nabízených pozemků.

Hlasování: Zastupitelstvo nesouhlasí s převodem nabízených pozemků od PF.

### **Usnesení č. 5/2012**

Zastupitelstvo obce Chlumčany neschválilo upravenou smlouvu na nabízený bezúplatný převod pozemků od PF.

### **K bodu 6 Schválení pořízení nového územního plánu obce.**

JN obeznámila přítomné s nutností pořídit do roku 2015 nový územní plán, což stanovuje stavební zákon v§188 odst. 1. JN proto vešla v jednání s ing. St. Zemanem o vypracování ÚP.

Zároveň bude požádáno o dotaci ,které vyhlašuje Krajský úřad Ústí n.L..

Pokud bude krajem dotace přislíbena, nechá se ÚP vypracovat v r. 2012. Pokud dotace přislíbena v tomto roce nebude, přesune se žádost o dotaci i vyhotovení ÚP do příštího roku.

Diskuse: neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo obce Chlumčany s vyhotovením nového územního plánu tak, jak bylo starostkou JN předloženo.

#### **Usnesení č. 6/2012**

Zastupitelstvo Obce Chlumčany se rozhodlo, že si nechá zhotovit nový územní plán a požádá o spolupráci Městský úřad Louny Stavební úřad p.Makariusovou o spolupráci.

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje vyhotovení nového územního plánu obce v tomto roce, pokud obci bude přislíbena dotace, jinak se žádost o dotace bude opakovat v roce příštím a vyhotovení územního plánu se posune taktéž do příštího roku.

#### **K bodu 7 Různé.**

- a) Město Žatec , které je zakladatelem Nemocnice Žatec ,požádalo zastupitelstvo naší obce o podporu při zachování dětského a gynekologicko-porodnického oddělení,v této nemocnici, jejichž činnost by od 1.1.2013 měla být ukončena.
- b) Marie Štěpánková v současné době vlastní část hřbitova. S výměnou za jiný pozemek nesouhlasí a chce, aby obec část hřbitova odkoupila. Nechala si vypracovat odhad za cca 106 000,- Kč.

Diskuse: JN o odkoupení části hřbitova. Z etických důvodů by bylo vhodné hřbitov odkoupit. Hodnota by však musela být podstatně nižší . V obci byla stanovena hodnota na odkoupení pozemků při narovnání katastrálních digitálních záznamů na 100,-Kč za m2. Za tuto hodnotu by se eventuálně hřbitov odkoupil.

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení všemi hlasy přítomných zastupitelů.

#### **Usnesení č. 7/2012**

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyjádřením podpory Městu Žatci , aby byla oddělení dětské a gynekologicko-porodnické zachováno pro širokou veřejnost nejen okresu Loun.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odkoupením části hřbitova za navrženou cenu 106.000,-Kč..



**K bodu 8 Diskuse:**

Diskuse neproběhla

Závěrem paní JN poděkovala přítomným za účast.

V Chlumčanech 22.2.2012

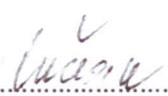


Jarmila Nechanická  
starostka



Eva Jarošová

zapisovatel



Milan Kučera  
ověřovatel



Zdeněk Švarc  
ověřovatel