

## **Zápis č. 3/2015**

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany, konaného dne 9. 4. 2015

Přítomni: Pavel Sachr, Milan Zof, Bc. Pavlína Olivová, Ing. Miroslav trubač, Bc. Jiří Hnilica, Miroslav

Kratochvíl

Omluveni: Ing. Jiří Procházka

- Program:**
1. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
  2. Schválení programu
  3. Nájemní smlouva s Honební společností Chlumčany
  4. Ukončení nájemní smlouvy na pozemky p. p. č. 105 a 153 k.ú. Chlumčany
  5. Příloha ke smlouvě s Marius Pedersen
  6. Tržní řád, podomní prodej
  7. Smlouva o spolupráci s Seznam.cz
  8. Různé
  9. Diskuse a závěr

1. Starosta přednesl návrh, aby zapisovatelem byl Milan Zof a ověřovatelem Miroslav Kratochvíl a Jiří Hnilica.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 30/2015** Zastupitelstvo schvaluje zapisovatele a ověřovatele, jak bylo navrženo

2. Schválení programu. Žádný ze zastupitelů ani z řad občanů nedal připomínek k programu zasedání.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 31/2015** Zastupitelstvo schvaluje program veřejného zasedání

3. Nájemní smlouva s honební společností CHLUM- Chlumčany. Honební společnost žádá o pronájem části parcely (cca 160 m<sup>2</sup>)č. 44/7 k.ú. Chlumčany. Na tomto pozemku chtějí vybudovat voliériu pro odchov bažantů. Nájemné navrhuje 100 Kč/rok a pronájem na dobu neurčitou.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 32/2015** Zastupitelstvo schvaluje pronájem části parcely, jak je uvedeno v návrhu a ukládá starostovi uzavřít nájemní smlouvu. T: do 30. 5. 2015

4. Ukončení nájemní smlouvy na pozemky p. p. č. 105 a 153 k.ú. Chlumčany. Zástupce s.r.o. SALING podal výpověď na pozemky, které dosud užíval. V nájemní smlouvě je uvedeno. 9. 2015, že výpověď může být podána pouze k 30. 9. každého roku. Zastupitelstvo bere tuto výpověď na vědomí. Nájemní vztah bude ukončen 30. 9. 2015

5. Příloha ke smlouvě s Marius Pedersen. Zastupitelé se seznámili s návrhem smlouvy

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 33 /2015** Zastupitelstvo schvaluje dodatek ke smlouvě

6. Tržní řád, podomní prodej. Starosta seznámil zastupitele s návrhem opatření na podomní prodej.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 34/2015** Zastupitelstvo schvaluje nařízení č. 1/2015, jak je uvedeno v návrhu

7. Smlouva o spolupráci s Seznam.cz. Starosta seznámil zastupitele s návrhem smlouvy se Seznam. cz.

O návrhu bylo hlasováno: pro 0, proti 6, zdržel se 0

**Usnesení č. 35/2015** Zastupitelstvo neschvaluje smlouvu se Seznam. cz

8. Různé

- 8.1 Navýšení měsíčních odměn zastupitelů. Dle nařízení vlády je možné navýšení odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva o 3,5 %

O návrhu bylo hlasováno: pro 0, proti 6, zdržel se 0

**Usnesení č. 36/2015** Zastupitelstvo neschvaluje navýšení odměn

- 8.2 Prodej parcely č. 4 k. ú. Chlumčany. Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostmi o koupi této parcely a dal návrh, aby se hlasovalo o záměru prodeje této parcely.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 37/2015** Zastupitelstvo schvaluje záměr prodat parcelu č. 4 k. ú. Chlumčany

8.3 Omezení rychlosti v obci. Na základě stížností občanů přednesl starosta návrh na omezení rychlosti pro nákladní automobily na 30 Km/ hod. Místostarosta doplnil tento návrh, aby snížení rychlosti platilo i pro osobní automobily a autobusy.

Zastupitelstvo tento návrh odsunulo na další veřejné zasedání

8.4 Zastupitelstvo podalo záměr prodeje parcel č. 166/71, 166/7, 166/30, 166/14, 166/12 k. ú. Chlumčany. Starosta seznámil zastupitelstvo se záměrem prodat tyto parcely.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 38/2015** Zastupitelstvo schvaluje záměr prodat tyto parcely č. 166/71, 166/7, 166/30, 166/14, 166/12 k. ú. Chlumčany

8.5 Výsadba stromů. Podél příjezdové silnice do Chlumčan, byly vykáceny staré kaštany. Na témže místě bude provedena náhradní výsadba. Jaké stromy budou vysazeny, o tom bude rozhodnuto až po anketě. Anketa se uskuteční do konce dubna 2016.

8.6 Pan Vl. Petrлік informoval zastupitelstvo, že z panelové cesty za jeho domem teče voda pod jeho dům. Dal návrh, aby byly panely odstraněny a cesta vysypána štěrkem. Zastupitel pan Hnilica odpověděl panu Petrлікovi, že se byl podívat na místě a že voda teče na opačnou stranu než uvádí. Pan Petrлік odpověděl. To není možný a odešel ze zasedání.

8.7 Hasiči Cítoliby. Starosta přednesl požadavek hasičů o příspěvek na jejich činnost a to v částce 26 165 Kč, která vychází z předloženého vyúčtování za rok 2014.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 39/2015** Zastupitelstvo schvaluje příspěvek 26 165 Kč pro hasiče Cítoliby

8.8 Cena ČOV. Starosta seznámil zastupitele s předpokládanou cenou na vybudování ČOV a kanalizace. Cena cca 76 000 000 Kč. Tato cena je vysoká a obec by nezískala dotaci na výstavbu. Byl dán návrh, aby jiná organizace provedla přehodnocení této ceny.

O návrhu bylo hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 40/2015** Zastupitelstvo schvaluje přehodnocení ceny jinou organizací

8.9 Pan Kratochvíl oznámil, že nebude dále zastupovat obec při jednání o výstavbě a přípravě dokumentace ČOV a na tuto funkci rezignuje.

O návrhu bylo hlasováno: pro 5, proti 0, zdržel se 1

**Usnesení č. 41/2015** Zastupitelstvo schvaluje rezignaci pana Kratochvíla.

8.10 Žádost pana Beneše o odkoupení části č. 403/26 k.ú. Chlumčany. Na minulém zasedání zastupitelstvo uložilo starostovi upřesnit velikost odkoupení části parcely. Z požadavku žadatele zastupitelé hlasovali o záměru odprodání menší části a to pouze v šíři 1,5 m po celé délce.

O návrhu bylo hlasováno: pro 4, proti 1, zdržel se 1

**Usnesení č. 42/2015** Zastupitelstvo schvaluje záměr o prodeji části parcely č. 403/26 k. ú. Chlumčany

Ověřovatelé: Bc. Jiří Hnilica

Miroslav Kratochvíl



Sachr Pavel

starosta obce



Zapsal dne 9. 4. 2015 Milan Zof

Obec Chlumčany  
439 03 Chlumčany 154  
IČ: 00264997