

Zápis č. 5/2019

ze zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany konaného dne 24. 6. 2019 od 19,00 h.

MÍSTO KONÁNÍ: sídlo Obecního úřadu – Chlumčany čp. 154, PSČ 439 03
ÚČAST: Přítomni: Pavel Sachr
Pavčina Olivová, DiS.
Ing. Miroslav Trubač, Ph.D.
Ing. Ladislav Wagner
Martin Filippi
Ing. Dana Kastnerová

Omluveni: Ing. Jiří Procházka

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil a dále vedl starosta obce Pavel Sachr. Přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zveřejněné pozvánky nejméně 7 dní, a to od 14. 6. 2019 do 24. 6. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále zhodnotil, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit zapisovatelkou Pavčinu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Ing. Danu Kastnerovou a Martina Filippi. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh na usnesení č. 38/2019:

Zastupitelstvo určuje zapisovatelkou Pavčinu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Martina Filippi, a Ing. Danu Kastnerovou.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 38/2019 bylo schváleno.

2/ Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu.

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Závěrečný účet obce za rok 2018
- 5) Účetní uzávěrka obce za rok 2018
- 6) Účetní uzávěrka MŠ za rok 2018
- 7) Schválení smlouvy se státní pozemkovým úřadem
- 8) Schválení smlouvy na poskytnutí dotace – oprava sochy J. Nepomuckého
- 9) Různé
- 10) Diskuse a závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům i přítomným občanům. Proti návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh na usnesení č. 39/2019

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem programu.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 39/2019 bylo schváleno.

3/ Rozpočtová opatření

- a) Ing. Miroslav Trubač, Ph.D. seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 3/2019 pro položky: Daň z hazardních her (příjem 300 tis. Kč), Dětský sportovní den (výdaj 6 tis. Kč), Příjem z pokuty ŽP (příjem 20 tis. Kč), Odvod ŽP (výdaj 41 tis. Kč), Oprava sochy sv. J. Nepomuckého (výdaj 125 tis. Kč), Dotace od KÚ na opravu sochy sv. J. Nepomuckého (příjem 74 tis. Kč), viz příloha zápisu.

Zastupitel p. Filippi přednáší důvody, pro které nesouhlasí s rekonstrukcí sochy sv. Jana Nepomuckého. Dle jeho vyjádření bylo ve věci jednáno v rozporu s § 93 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb. bez vědomí zastupitelstva, a zastupitelstvo řádně neodsouhlasilo záměr na její opravu na veřejném zastupitelstvu. Položka Dětský sportovní den bude uhrazena z dříve rozpočtované částky na kulturu. Platba pokuty a s ní související příjem nebude prozatím řešen rozpočtovým opatřením z důvodu podání odvolání Obce Chlumčany proti vydanému rozhodnutí Městského úřadu Louny č.j. MULNCJ 43390/2019 ze dne 14.06.2019.

Hlasováno bylo dle upraveného návrhu o rozpočtovém opatření na položky v příjmové části ve výši 300 tis. Kč a ve výdajové části 0,- Kč.

Návrh na usnesení č. 40/2019

Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3/2019 a to v příjmové části daň z hazardních her 300 tis. Kč a ve výdajové části 0,- Kč,

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 40/2019 bylo schváleno.

4/ Závěrečný účet obce za rok 2018

Zastupitel Ing. Miroslav Trubač, Ph.D. přednáší Závěrečný účet obce za rok 2018. Starosta dal zastupitelům i veřejnosti prostor k dotazům a vyjádření.

Návrh na usnesení č. 41/2019

Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a bez výhrad schvaluje celoroční hospodaření Obce Chlumčany za rok 2018 a Závěrečný účet Obce Chlumčany za rok 2018, včetně Zprávy Krajského úřadu Ústeckého kraje o přezkoumání hospodaření Obce Chlumčany za rok 2018, jejíž závěr zní, že dle §10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebyla zjištěna rizika.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 41/2019 bylo schváleno.

5/ Účetní závěrka obce za rok 2018

Zastupitel Ing. Miroslav Trubač, Ph.D. přednáší Účetní závěrku obce za rok 2018. Starosta dal zastupitelům i veřejnosti prostor k dotazům a vyjádření.

Návrh na usnesení č. 42/2019

Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a bez výhrad schvaluje Účetní závěrku Obce Chlumčany za rok 2018, jejíž součástí je Zpráva Krajského úřadu Ústeckého kraje o přezkoumání hospodaření Obce Chlumčany za rok 2018, dále Závěrečnou souhrnnou zprávu o provedení inventarizace Obce Chlumčany k 31. 12. 2018 a dále účetní výkazy Obce Chlumčany k 31. 12. 2018 tzn. Rozvahu, Výkaz zisku a ztráty a Přílohu účetní závěrky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 42/2019 bylo schváleno.

6/ Účetní závěrka Mateřské školy Chlumčany za rok 2018

Zastupitel Ing. Miroslav Trubač, Ph.D. přednáší Účetní závěrku Mateřské školy Chlumčany za rok 2018. Starosta dal zastupitelům i veřejnosti prostor k dotazům a vyjádření.

Návrh na usnesení č. 43/2019

Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje bez výhrad a připomínek Účetní závěrku své příspěvkové organizace Mateřské školy Chlumčany za rok 2018, jejíž součástí je Výroční zpráva o hospodaření za rok 2018 a účetní výkazy Mateřské školy Chlumčany k 31. 12. 2018, tzn. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky.

Zároveň zastupitelstvo Obce Chlumčany schvaluje krytí záporného výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 25.927 Kč z rezervního fondu MŠ Chlumčany.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 43/2019 bylo schváleno.

7/ Schválení smlouvy se státním pozemkovým úřadem

Starosta obce informuje, že byl obci doručen návrh Státního pozemkového úřadu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.p.č. 443/1 k.ú. Chlumčany u Loun, v souvislosti se stavbou kanalizačních přípojek. Navrhuje, aby ve věci bylo zastupitelstvem rozhodnuto až po doslání originálu návrhu smlouvy.

Zastupitelstvo souhlasí. Bod byl vyřazen z programu.

8/ Schválení smlouvy na poskytnutí dotace – oprava sochy sv. Jana Nepomuckého

Vzhledem k tomu, že nebylo provedeno rozpočtové opatření, byl bod z projednání vyřazen z programu.

9/ Různé

- a) Starosta obce předkládá Obecnímu zastupitelstvu na vědomí Změnový list č. 3, který řeší změnu čerpací stanice č. 1, dle příložených podkladů a Změnový list č. 4, který řeší změnu zatřídění výkopových materiálů, na trase A, řád A10 ke stavbě „Chlumčany, Vlčí – výstavba ČOV a kanalizace“.

Usnesení č. 44/2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Změnový list č. 3 a Změnový list č. 4 ke stavbě „Chlumčany, Vlčí – výstavba ČOV a kanalizace“.

- b) Zastupitelstvo obce žádá o zprostředkování účasti technického dozoru Ing. Soukupa na obecním zastupitelstvu, z důvodu podání aktuálních informací k současnému stavu výstavby kanalizace v obci.
- c) Pan Kratochvíl sděluje, že osobně viděl, že zasypání výkopů není dostatečně hutněno. Výkop je zasypán najednou a zhutněn až na povrchu, což se mu jeví jako nedostatečné. Hrozí riziko propadávání asfaltů. Doporučuje provést namátkové hutní zkoušky, které jsou v rozpočtu stavby.
- d) Starosta obce přednáší žádost manželů Krejných, Chlumčany čp. 33 o odprodej pozemku p.č. 23/1 o výměře 459 m² v k.ú. Chlumčany u Loun, který mají dosud v nájmu. Zastupitelstvo obce se rozhodlo žádost odložit s tím, že bude nejdříve zjištěna cena obvyklá za m² pozemku.
- e) V souvislosti s žádostí p. Miroslava Kratochvíla o pronájem lesního pozemku p.č. 190/3 v k.ú. Chlumčany u Loun o výměře 4423 m² (lesní pozemek) za účelem vyčištění lokality od černých skládek a výsadby druhově pestřejšího porostu, odstranění náletů a nepůvodních dřevin a zabránění pronikání náletů na okolní hospodářské pozemky informuje zastupitel p. Filippi zastupitelstvo obce o výsledcích mailové korespondence s Lesní správou Litoměřice a o rizicích, které obci hrozí v případě pronájmu výše zmíněného pozemku. Pronájem pozemku se jeví pro Obec Chlumčany jako nevýhodný.

Návrh na usnesení č. 45/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost Miroslava Kratochvíla o pronájem pozemku p.č. 190/3 o výměře 4423 m² v k.ú. Chlumčany u Loun.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 5, zdrželi se 1

Usnesení č. 45/2019 nebylo schváleno.

- f) Zastupitel p. Filippi předkládá fotografie z obce, kde hrozí nebezpečí úrazu. Jedná se o lampu veřejného osvětlení, kde hrozí riziko úrazu elektrickým proudem, otevřený otvor do sběrné jímky vodního zdroje ve Vlčí a opěrnou kamennou zeď u nemovitosti čp. 8. Starosta obce sděluje, že lampa veřejného osvětlení bude neprodleně zabezpečena a sběrná jímka bude zakryta betonovými dílci. Na opěrnou kamennou zeď stavební úřad již vydal demoliční výměr, ale obec není informována o současném stavu věci. Starosta obce pověřuje zastupitelku Ing. Kastnerovou ke zjištění aktuálních informací.
- g) Zastupitel p. Filippi se dotazuje, zda obec má vyhlášku o pití alkoholu na veřejnosti. Důvodem je, že u vchodu do obchodu se shromažďují obyvatelé, popíjejí alkohol a obtěžují svými poznámkami ženy, které jdou do obchodu. Starosta obce sděluje, že obec vyhlášku nemá. Pan Kratochvíl informuje, že minulé zastupitelstvo ji zpracovalo, ale byla Ministerstvem vnitra zamítnuta. Nabízí se možnost umístění lavičky do prostoru na dvůr za obchod. Lavička by měla být u obchodu umístěna i nadále, protože ji využívají senioři.
- h) Žádost obce o odběr vody z vodního zdroje st.p.č. 95 k.ú. Vlčí u Chlumčan není zatím vyřízena. Jednání je přerušeno za účelem doplnění dokladů. Obec v této věci jedná.
- i) Zastupitel p. Filippi má námítky na provoz Klubu seniorů ve staré škole v Chlumčanech. U vchodu do budovy je umístěný popelník, který je stále plný a je nepřípustné, aby se kolem něho chodilo do veřejné budovy, kde se konají i jiné veřejné akce. Je otevřeno

každý den do pozdních nočních hodin, před budovou je stůl se židlemi, kde se lidé občerstvují. Klub se chová jako restaurační zařízení, ale bez živnostenského oprávnění. Zastupitelé navrhnou upřesnit podmínky provozu a dát je do smlouvy pro další fungování Klubu seniorů. K věci se vyjádřil z veřejnosti p. Kulbaga, zástupce Klubu seniorů. Sdělil, že jsou ochotni ve věci jednat.

Poté starosta ukončil zasedání zastupitelstva.

Příloha:

- č. 1 program
- č. 2 prezenční listina
- č. 3 návrh rozpočtového opatření
- č. 4 změnový list č. 3
- č. 5 změnový list č. 4

V Chlumčanech dne 24. 6. 2019

Zapisovatel: Pavlína Olivová, DiS.



Pavel Sachr
starosta



Martin Filippi
ověřovatel zápisu



Pavlína Olivová, DiS.
zapisovatelka

Obec Chlumčany
439 03 Chlumčany 154
IČ: 00264997



Ing. Dana Kastnerová
ověřovatel zápisu