

ZÁPIS č.11/2011

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chlumčany

konaného dne 20. 12. 2011 v 19:00 hodin

MÍSTO KONÁNÍ: v sídle Obecního úřadu - Chlumčany čp. 154, PSČ 439 03

PŘÍTOMNI:	Jarmila Nechanická	- Starostka	(JN)
	Vladimír Nič	- Místostarosta	(VN)
	Zdeněk Švarc	- Zastupitel	(ZŠ)
	Milan Kučera	- Zastupitel	(MK)
	Mgr. Jaroslava Brožová	- Zastupitel	(JB)
	Ing. Miroslav Tůma	- Zastupitel	(MT)

Omluvena: Eva Jarošová – zastupitel

HOSTÉ:

Prezenční listina – Příloha č. 1

PROGRAM:

1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení provizorního rozpočtu na r. 2012
4. Rozpočtové změny na rok 2011
5. Schválení smlouvy na odběr obědů z MŠ
6. Schválení směrnice na odběr obědů
7. Schválení směrnice na odpis majetku
8. Schválení bezúplatného převodu pozemku č. p. 336/5
9. Žádost pí. Kořánové o pronájem nebytového prostoru
10. Různé
11. Diskuze - závěr

Seznam příloh:

- Příloha č. 2. – Provizorní rozpočet na rok 2012
Příloha č. 3 – Rozpočtová opatření
Příloha č. 4 – Smlouva o odběru obědů
Příloha č. 5 – Směrnice č. 2/2011
Příloha č. 6 – Odpisový plán
Příloha č. 7 - Majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 336/5
Příloha č.8 -- Příloha ke smlouvě č. 400125 (Marius Pedersen)

K bodu č.1 Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chlumčany svolala starostka obce JN . Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod tím, že JN přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

JN navrhla jako zapisovatele zvolit paní Jaroslavu Brožovou a jako ověřovatele zápisu navrhla zvolit Milana Kučeru a Zdeňka Švarce.

Diskuse : neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č.72/2011:

Zastupitelstvo obce Chlumčany, volí pí. Jaroslavu Brožovou zapisovatelem zasedání a volí Milana Kučeru a Zdeňka Švarce ověřovateli zápisu .

K bodu č.2 Schválení programu.

JN seznámila přítomné s programem veřejného zasedání č. 11/2011

Diskuse: Návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č.73/2011:

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje program veřejného zasedání č.11/2011.

K bodu č.3 Schválení provizorního rozpočtu na r. 2012

JN seznámila zastupitele s výsledkem hospodaření Obce Chlumčany k 30. 11. 2011 a provizorním rozpočtem na rok 2012.

Provizorní rozpočet na rok 2012 činí v příjmech 5.095 tis.Kč a ve výdajích 4.605 tis.Kč. Dále bylo konstatováno, že provizorní rozpočet je přebytkový – příjmy převažují nad výdaji o 490 tis. Kč.

Diskuse: MT vysvětlil přítomným občanův název „ provizorní rozpočet“, dále vysvětlil způsob pokrytí financí v průběhu roku 2012.

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č. 74/2011:

Provizorní rozpočet na rok 2012 je stanoven jako přebytkový ve výši 490 tis.Kč, a to příjmy 5.095 tis.Kč a výdaje 4.605 tis.Kč .

K bodu č.4 Rozpočtové změny na rok 2011

JN seznámila přítomné s rozpočtovými změnami č. 4 až 16/2011.

Diskuse: MT vysvětlil přítomným pojem „ rozpočtové změny“ a zapracování změn.

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č. 75/2011

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje rozpočtové změny č. 4 až 16/2011 na rok 2011.

K bodu č.5 Schválení smlouvy na odběr obědů z MŠ

JN informovala přítomné o Smlouvě na odběr obědů ze školní jídelny při MŠ v Chlumčanech pro rok 2012, uzavřené dle § 3 odst. 9 vyhlášky č. 84/2005 Sb. Podmínky a finanční limit na oběd jsou nezměněny.

Diskuse: neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo hlasy všech přítomných členů následující usnesení.

Usnesení č. 76/2011.

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje Smlouvu na odběr obědů z MŠ Chlumčany pro rok 2012.

K bodu č. 6 Schválení směrnice na odběr obědů

JN informovala přítomné se Směrnicí č. 2/2011 pro poskytování obědů. Tato „Směrnice“ má platnost od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012.

Diskuse: neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení o Směrnici č. 2/2011 pro poskytování obědů hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č. 77/2011

Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č.2/2011 pro poskytování obědů.

K bodu č.7 Schválení směrnice na odpis majetku

JN seznámila přítomné se Směrnicí pro odpisování dlouhodobého majetku č. 3/2011.

Diskuse: MT vysvětlil přítomným metodické pokyny, podle kterých se bude postupovat při odpisu obecního majetku.

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č. 78/2011

Zastupitelstvo Obce Chlumčany schvaluje Směrnici č. 3/2011 (Odpisový plán).

K bodu č. 8 Schválení bezúplatného převodu pozemku č. p. 336/5

JN informovala přítomné s novým zněním smlouvy o majetkovém vypořádání pozemku č. p. 336/5 v k. ú. Chlumčany u Loun.

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č. 79/2011

Zastupitelstvo obce odložilo schválení smlouvy z důvodů prošetření dalších možných řešení o bezúplatném majetkovém vypořádání.

K bodu č. 9 Žádost pí. Kořánové o pronájem nebytového prostoru

JN informovala přítomné o žádosti pí. Kořánové o pronájmu místnosti v prostoru bývalé školy za účelem zřízení kadeřnictví (Usnesení č. 65/2011), poněvadž se žádný jiný zájemce po stanovené době nepřihlásil, byla přizvána pí. Kořánová na pracovní zasedání k upřesnění podnikatelského záměru a bylo rozhodnuto schválení pronájmu nebytových prostor pí. Kořánové.

Diskuse: neproběhla

Hlasování: Zastupitelstvo schválilo následující usnesení hlasy všech přítomných členů.

Usnesení č. 80/2011

Zastupitelé schválili záměr o uzavření smlouvy na pronájem prostor bývalé školy za účelem zřízení kadeřnictví.

K bodu č. 10 Různé

- a) Dodatek smlouvy č. 400 125 na zajištění odstranění komunálního odpadu ze dne 14.12.2007.

JN informovala přítomné o ceníku na odvoz kom. odpadu firmy Marius Pedersen a. s.

Roční sazby se nemění, mění se pouze DPH.

Diskuse: neproběhla.

Zastupitelé berou na vědomí dodatek smlouvy.

- b) Žádost T.J.SOKOL na dotaci finanční částky 10 tis. Kč.

JN seznámila přítomné s požadavkem o dotaci, doloženou výčtem splněných sportovních a zájmových akcí. Záměr poskytnutí dotace je odložen do doby, kdy bude přesně stanoven a schválen hlavní rozpočet na rok 2012.

Diskuse: neproběhla

Hlasování: usnesení bylo přijato hlasy všech zastupitelů.

- c) Smlouva s firmou EGAP

JN informovala přítomné o průběhu jednání s firmou EGAP, zastupovanou Ing. Z. Růžkem.

Z jednání vyplývá, že se obě strany dohodly na následujících cenách pronájmu :

цена за отоп (na rok 2012 15 tis. Kč

na rok 2013 18 tis. Kč, v dalších letech bude cena stanovena podle výše inflace.

MT připraví dodatek ke smlouvě o pronájmu prostor bývalé školy firmou EGAP, kde bude stanovena doba temperování prostor a změna termínu plateb pronajatých prostor, platby za pronájem od 1. 1. do 31.12.

Diskuse neproběhla.

Hlasování: Zastupitelé schvalují následující usnesení hlasy všech členů.

Usnesení č.81/2011

Zastupitelé berou na vědomí dodatek ke smlouvě o odstranění komunálních odpadů .

Zastupitelé odkládají vyřízení žádosti T. J. SOKOL na období, kdy bude určen hlavní rozpočet na rok 2012.

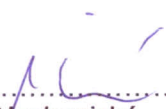
Zastupitelé schvalují smlouvu s firmou EGAP o pronájmu nebytových prostor.

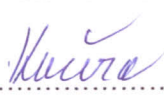
K bodu č. 11 Diskuse – závěr

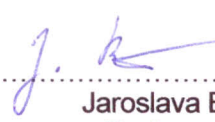
VN seznámil přítomné s nastávajícím problémem – údržba obecních silnic v zimním období.

Závěrem paní JN poděkovala přítomným za účast.

V Chlumčanech 20. 12. 2012


Jarmila Nechanická
Starostka obce


Milan Kučera
Ověřovatel


Jaroslava Brožová
Zapisovatel


Zdeněk Švarc
Ověřovatel