

Z á p i s č. 4/2018

ze zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany konaného dne 18.6.2018 od 19,00 h.

MÍSTO KONÁNÍ: sídlo Obecního úřadu – Chlumčany čp. 154, PSČ 439 03

ÚČAST: Přítomni: Pavel Sachr
 Milan Zof
 Ing. Miroslav Trubač, PhD.
 Pavlína Olivová, Dis.
 Miroslav Kratochvíl
 Ing. Jiří Hnilica
 Omluveni: Ing. Jiří Procházka

PROGRAM:

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Smlouva o nájmu budovy prodejny
- 5) Dodatek ke kupní smlouvě č. 2434/2008
- 6) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce
- 7) Prodej pozemku parc.č. 213/9 v k.ú.Vlčí
- 8) Různé
- 9) Diskuze a závěr

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Prezenční listina

Příloha č. 2 - Návrh rozp.opatření č. 4

K bodu 1)

Zahájení:

V 19,00 hodin starosta obce p.Sachr přivítal zastupitele a občany a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba zapisovatele a ověřovatelů:

Starosta obce navrhl zapisovatelem Milana Zofa a ověřovateli zápisu Ing.Miroslava Trubače a Miroslava Kratochvíla

Diskuze neproběhla

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 50/2018: Zastupitelstvo obce Chlumčany volí zapisovatelem Milana Zofa a ověřovateli Ing.Miroslava Trubače a Miroslava Kratochvíla

K bodu 2)

Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání

Diskuze neproběhla

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 51/2018: Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje program dnešního zasedání

K bodu 3)

Rozpočtové opatření č. 4

Předseda finančního výboru ing.Trubač předložil a zdůvodnil v jednotlivých případech návrh Rozpočtového opatření č.4 dle Přílohy č.2, kterým se snižují příjmy o 208 tis.Kč a snižují výdaje o 98 tis.Kč.

Připomínky a dotazy k uvedenému bodu nebyly

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 52/2018: Zastupitelstvo Obce Chlumčany schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2018 Obce Chlumčany dle Přílohy č.2, kterým se snižují příjmy rozpočtu obce Chlumčany o 208 tis.Kč a snižují se výdaje o 98 tis.Kč.

K bodu 4)

Smlouva o nájmu budovy prodejny

Starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, jejímž předmětem je budova čp. 108 v Chlumčanech na pozemku p.č. 104 v k.ú.Chlumčany u Loun s dobou trvání nájmu od 1.7.2018 na dobu neurčitou a výší nájemného 3.000 Kč měsíčně. Přílohou této smlouvy je rozpočet stavebních úprav předmětné budovy ve výši 242.115 Kč včetně DPH.

Dotazy ani připomínky vzneseny nebyly.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 53/2018: Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, jejímž předmětem je budova čp. 108 v Chlumčanech na pozemku p.č. 104 v k.ú.Chlumčany u Loun s dobou trvání nájmu od 1.7.2018 na dobu neurčitou a výší nájemného 3.000 Kč měsíčně včetně Přílohy této smlouvy, která obsahuje rozpočet stavebních úprav předmětné budovy ve výši 242.115 Kč včetně DPH.

K bodu 5)

Dodatek ke kupní smlouvě č. 2434/2008

Starosta obce Pavel Sachr seznámil přítomné s Dodatkem č. 1 ke Kupní smlouvě č.2434/2008 s Sč.vodárenskou společností a.s. ze dne 28.4.2008

Diskuze neproběhla, dotazy ani připomínky vzneseny nebyly.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 54/2018: Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č.2434/2008 se Sč.vodárenskou společností a.s. a ukládá starostovi podepsání tohoto Dodatku č.1 do 30.6.2018.

K bodu 6)

Stanovení počtu členů zastupitelstva obce

V souladu s ustanovením § 67 a § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, navrhl starosta obce stanovit pro volební období 2018-2022 počet členů zastupitelstva Obce Chlumčany na 7.

Diskuze neproběhla

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 55/2018: Zastupitelstvo Obce Chlumčany stanovuje počet 7 členů zastupitelstva Obce Chlumčany pro volební období 2018 – 2022.

K bodu 7)

Prodej pozemku parc.č. 213/9 v k.ú.Vlčí

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce OÚ Chlumčany v době od 23.5.do 9.6.2018. Přihlásil se jediný zájemce paní Danuše Kloubová, bytem Blšany u Loun.

Dotazy ani připomínky vzneseny nebyly.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 56/2018: Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje prodej pozemku p.č. 213/9 v k.ú.Vlčí u Chlumčan o výměře 120 m² za celkovou kupní cenu 12.000,-Kč a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvy.

K bodu 8)

Různé

Darovací smlouva

Starosta obce předložil návrh Darovací smlouvy s paní Miroslavou Šmídovou, na základě které dárce poskytne Obci Chlumčany jako obdarovanému finanční dar ve výši 55.360,-Kč jako příspěvek k profinancování výroby 2 zvonů pro kapli sv.Václava ve Vlčí.

Připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelstvo obce děkuje.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 57/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančního daru ve výši 55.360 Kč od paní Miroslavy Šmídové jako příspěvek k profinancování výroby 2 zvonů pro kapli Sv.Václava ve Vlčí a ukládá starostovi uzavření Darovací smlouvy.

Darovací smlouva

Starosta obce předložil návrh Darovací smlouvy, jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000 Kč panu Hoang Thai Nguyenovi na zajištění náhradního prodeje v obci v období od 1.7. do 31.8.2018 po dobu uzavření místní prodejny.

Připomínky ani návrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 58/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000 Kč panu Hoang Thai Nguyenovi a ukládá starostovi podepsat tuto darovací smlouvu.

K bodu 9)

Diskuze a závěr

Dotazy ze strany občanů:

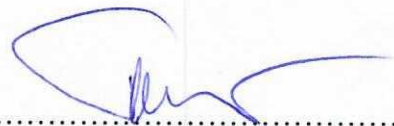
- Bude provedena oprava mostku přes vlčický potok? Odpověď ze strany zastupitelstva: zastupitelstvo obce bere na vědomí a zajistí opravu

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany.

Zápis vyhotoven dne 20.6.2018



.....
Pavel Sachr, starosta



.....
Ing. Miroslav Trubač, ověřovatel

Obec Chlumčany
439 03 Chlumčany 154
IČ: 00264997



.....
Milan Zof, zapisovatel



.....
Miroslav Kratochvíl, ověřovatel