

Zápis č. 3/2021
ze zasedání Zastupitelstva obce Chlumčany,
konaného dne 4. 6. 2021 od 19,00 hodin v Chlumčanech čp. 81

Přítomni: Pavel Sachr, Martin Filippi, Ing. Jiří Procházka, Dagmar Roflíková, Ing. Miroslav Trubač Ph.D.

Omluveni: Ing. Dana Kastnerová, Ing. Ladislav Wagner

K bodu 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a dále vedl starosta obce Pavel Sachr. Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno na základě pozvánky, zveřejněné na úřední desce od 28. 5. do 4. 6. 2021. Dále konstatoval, že je přítomno pět členů zastupitelstva obce, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. V průběhu celého jednání je hlasováno veřejně, zvednutím ruky.

Starosta obce navrhuje určit zapisovatelem Ing. Miroslava Trubače a ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Procházku a Martina Filippi.

Dotčení členové zastupitelstva s návrhem souhlasí.

Návrh na usnesení č. 23/2021:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem Ing. Miroslava Trubače a ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Procházku a Martina Filippi.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 23/2021 bylo přijato.

K bodu 2) Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání a k jeho jednotlivým bodům dal přítomným prostor k dotazům a vyjádření. Do programu zasedání starosta navrhuje doplnit bod 13) Dotaz občanů dle č. j. 13/21 a bod 14) Zrušení úvěru u KB.

Návrh programu zasedání:

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Závěrečný účet Obce Chlumčany za rok 2020
- 6) Účetní závěrka Obce Chlumčany za rok 2020
- 7) Účetní závěrka MŠ Chlumčany za rok 2020
- 8) Schválení dodatku Smlouvy o dílo výstavby ČOV a kanalizace
- 9) Schválení dodatku Smlouvy o dílo na kanalizační přípojky
- 10) Schválení strategického plánu obce
- 11) Schválení sazebníku poplatků dle zák. č. 106/1999 Sb.
- 12) Informace k přípravě projektů komunikací
- 13) Dotaz občanů dle č. j. 13/21 - doplněno
- 14) Zrušení úvěru u KB - doplněno
- 15) Závěr

Návrh na usnesení č. 24/2021:

Zastupitelstvo obce souhlasí s doplněním bodu 13) Dotaz občanů dle č. j. 13/21 do programu jednání.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24/2021 bylo přijato.

Návrh na usnesení č. 25/2021:

Zastupitelstvo obce souhlasí s doplněním bodu 14) Zrušení úvěru u KB do programu jednání.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 25/2021 bylo přijato.

Návrh na usnesení č. 26/2021:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem programu jednání.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26/2021 bylo přijato

K bodu 3) Kontrola usnesení

Kontrola plnění usnesení z veřejného zasedání dle zápisu č. 2/2021:

Usnesení č. 16.; č. 17.; č. 18.; a č. 19/2021

Jedná se o usnesení týkající se organizace veřejného zasedání č. 2/2021. Z těchto usnesení nevzešel žádný úkol.

Usnesení č. 20. Schválení smlouvy odkupu části parcely č. p. 403/71 k. ú. Chlumčany u Loun;

Smlouva byla podepsána dne 16. 4. 2021.

Usnesení č. 21. Schválení řádu veřejného pohřebiště obce;

Z tohoto usnesení nevzešel žádný úkol.

Usnesení č. 22 Schválení dohody o výběru poplatků a předávání dokladů s firmou Marius Pedersen a.s.

Smlouva byla podepsána dne 31. 3. 2021.

K bodu 4) Rozpočtová opatření

Jiří Procházka seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2021. Jedná se v příjmech o dotaci KÚ na výkon státní správy a dotaci dle zákona 95/2021 Sb. O kompenzačním bonusu v celkové výši 27 398,71 Kč. Ve výdajích o vrátku nevyčerpané dotace KÚ na volby a navýšení rozpočtu na opravy komunikací v celkové výši 2 000 317,- Kč.

Návrh na usnesení č. 27/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27/2021 bylo přijato

K bodu 5) Závěrečný účet Obce Chlumčany za rok 2020

Starosta obce předložil obecnímu zastupitelstvu Závěrečný účet obce za rok 2020 a pověřil zastupitele Ing Jiřího procházku k jeho přednesu.

Návrh na usnesení č. 28/2021:

Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a bez výhrad schvaluje celoroční hospodaření Obce Chlumčany za rok 2020 a Závěrečný účet Obce Chlumčany za rok 2020, včetně Zprávy Krajského úřadu Ústeckého kraje o přezkoumání hospodaření Obce Chlumčany za rok 2020, jejíž závěr zní, že dle §10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebyla zjištěna rizika.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 28/2021 bylo přijato

K bodu 6) Účetní závěrka obce za rok 2020

Starosta obce předložil obecnímu zastupitelstvu Účetní závěrku obce za rok 2020 a pověřil zastupitele Ing. Jiřího Procházku k jejímu přednesu.

Návrh na usnesení č. 29/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany projednalo a bez výhrad schvaluje Účetní závěrku Obce Chlumčany za rok 2020, jejíž součástí je Zpráva Krajského úřadu Ústeckého kraje o přezkoumání hospodaření Obce Chlumčany za rok 2020, dále Závěrečnou souhrnnou zprávu o provedení inventarizace Obce Chlumčany k 31. 12. 2020 a dále účetní výkazy Obce Chlumčany k 31. 12. 2020 tzn. Rozvahu, Výkaz zisku a ztráty a Přílohu účetní závěrky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 29/2021 bylo přijato

K bodu 7) Účetní závěrka MŠ Chlumčany za rok 2020

Starosta obce předložil obecnímu zastupitelstvu Účetní závěrku Mateřské školy Chlumčany rok 2020 a pověřil zastupitele Ing. Jiřího Procházku k jejímu přednesu.

Návrh na usnesení č. 30/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany projednalo a schvaluje bez výhrad a připomínek Účetní závěrku své příspěvkové organizace Mateřské školy Chlumčany za rok 2020, jejíž součástí je Výroční zpráva o hospodaření za rok 2019 a účetní výkazy Mateřské školy Chlumčany k 31. 12. 2020, tzn. Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a Příloha účetní závěrky.

Zároveň zastupitelstvo Obce Chlumčany schvaluje pokrytí záporného výsledku hospodaření za rok 2020 ve výši 47.661,49 Kč z rezervního fondu MŠ Chlumčany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/2021 bylo přijato

K bodu 8) Schválení dodatku SoD výstavby ČOV a kanalizace

Starosta obce předložil obecnímu zastupitelstvu návrh dodatku SoD na výstavbu ČOV a kanalizace, který obsahuje prodloužení doby realizace stavby do 31. 12. 2021.

Návrh na usnesení č. 31/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany projednalo a schvaluje dodatek SoD na výstavbu ČOV a kanalizace a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 31/2021 bylo přijato

K bodu 9) Schválení dodatku SoD na kanalizační přípojky

Starosta obce předložil obecnímu zastupitelstvu návrh dodatku SoD na kanalizační přípojky, který obsahuje prodloužení doby realizace stavby do 31. 12. 2021.

Návrh na usnesení č. 32/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany projednalo a schvaluje dodatek SoD na kanalizační přípojky a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 32/2021 bylo přijato

K bodu 10) Schválení strategického plánu obce

Zastupitelé obce zpracovali dokument s názvem: „Strategický plán rozvoje Obce Chlumčany a Vlčí pro období 2021 až 2030“ a předkládají jej zastupitelstvu ke schválení.

Návrh na usnesení č. 33/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje dokument s názvem: „Strategický plán rozvoje Obce Chlumčany a Vlčí pro období 2021 až 2030“.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 33/2021 bylo přijato

K bodu 11) Schválení sazebníku poplatků dle zák. č. 106/1999 Sb.

Členka kontrolního výboru Hana Kalabišková seznámila přítomné s návrhem sazebníku poplatků dle zákona č. 106/1999 Sb. Tento návrh sazebníku obsahuje aktualizaci podmínek žádosti a zavedení sazeb, které neměla obec doposud zpracovány. Ceník vychází z cenové úrovně okolních obcí.

Návrh na usnesení č. 34/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany schvaluje Sazebník poplatků dle zák. č. 106/1999 Sb.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 34/2021 bylo přijato

K bodu 12) Informace k přípravě projektů komunikací

Starosta obce seznámil přítomné se stavem příprav projektů 2 komunikací v obci. V minulém týdnu obec obdržela třetí nabídku na zpracování projektové dokumentace. Zastupitelé obce se nyní těmito nabídkami budou dále zabývat.

K bodu 13 Dotaz občanů dle č. j. 13/21

Dne 31. 5. 2021 doručila skupina občanů na obecní úřad žádost o projednání následujících bodů v zastupitelstvu obce. Tento dotaz byl zaevidován pod č. j. 13/2021.

1. Daň z nemovitostí – proč byla zvýšena daň z nemovitostí a na co se v rozpočtu obce použije zvýšený výnos daně.

Odpověď vysvětlil Ing. Jiří Procházka: V loňském roce predikuje stát nižší příjmy z daní pro obec. Zároveň obci rostou i jiné výdaje odpady, energie apod. Proto obec rozhodla o úpravě koeficientu daně z nemovitosti, kterým si obec vytvoří finanční rezervu na projekty (zpracování projektové dokumentace, popřípadě následná realizace), které v obci čekají na realizaci tak, jak jsou zpracovány v SPR.

2. Kanalizace – proč pro některé domy nebyly uvažovány a vybudovány kanalizační přípojky a pro některé domy byly vybudovány přípojky dvě

Odpověď vysvětlil starosta obce Pavel Sachr: Nejsme si vědomi toho, že by některý dům měl provedeny dvě přípojky. Do projektu stavby kanalizace a ČOV nebyly některé nemovitosti v minulosti zahrnuty, protože by jejich realizace byla natolik nákladná, že by nemohla být stavba realizována. SPR počítá s postupným napojováním dalších objektů.

3. Hlavní komunikace – kdy bude do normálně průjezdného stavu uvedena (zrekonstruována) komunikace od autobusové zastávky k zatáčce u hřbitova

Odpověď vysvětlil starosta obce Pavel Sachr: Jsme v kontaktu se zhotovitelem stavby, obec již obdržela rozpočet na opravu tohoto úseku.

4. Obecní kroniky (zák. č. 132/2006 Sb.) – kde se nacházejí a kde je možno nahlédnout do obecních kronik obce Chlumčany a Vlčí

Odpověď vysvětlil starosta obce Pavel Sachr: Staré kroniky jsou v lounském archivu. Poslední svazky jsou na obecním úřadě. Po dohodě jsou k nahlédnutí. Martin Filippi doplnil informaci o plán zastupitelů na digitalizaci obecních kronik a umístění jejich elektronických kopií na webové stránky obce.

5. Veřejná zasedání zastupitelstva – proč není v programech veřejných zasedání zastupitelstva uveden bod diskuze a různé

Odpověď vysvětlil starosta obce Pavel Sachr: Bod různé se zastupitelstvo rozhodlo v souladu se zákonem do programu nezařazovat. Občané mohou využít zákonných možností zařazování konkrétních bodů do programu jednání.

K bodu 14) Zrušení úvěru u KB

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem na zrušení překlenovacího úvěru u Komerční banky. Tento úvěr si obec sjednala pro případ nedostatku hotovosti na stavbu kanalizace a ČOV. Vzhledem k současnému stavu hotovosti tento úvěr nebude nutné využít.

Návrh na usnesení č. 35/2021:

Zastupitelstvo obce Chlumčany projednalo a schvaluje ukončení úvěru u Komerční banky a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 35/2021 bylo přijato

Na závěr starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání Zastupitelstva obce.

Příloha:

č. 1 - program jednání zastupitelstva

č. 2 - prezenční listina

č.3 – rozpočtové opatření

č.4 – závěrečný účet obce za rok 2020

č.5 – účetní uzávěrka MŠ za rok 2020

V Chlumčanech dne 3. 6. 2021 zapsal Ing. Miroslav Trubač, Ph.D.



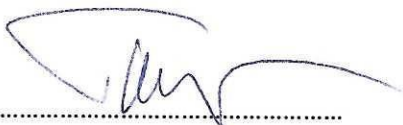
.....
Pavel Sachr, starosta obce



.....
Ing. Jiří Procházka, ověřovatel zápisu



.....
Martin Filippi, ověřovatel zápisu



.....
Ing. Miroslav Trubač, Ph.D., zapisovatel

Obec Chlumčany
439 03 Chlumčany 154
iČ: 00264997