

## **Z á p i s   č. 5/2014**

**ze zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany konaného dne 17.6.2014 od 19,00 hod**

**MÍSTO KONÁNÍ:**                      sídlo Obecního úřadu – Chlumčany čp. 154, PSČ 439 03

**ÚČAST:**      Přítomni:      Jarmila Nechanická  
                                         Vladimír Nič  
                                         Zdeněk Švarc  
                                         Milan Kučera  
                                         Miroslav Kratochvíl  
                                         Omluveni:      Eva Jarošová  
                                         Mgr. Jaroslava Brožová

**PROGRAM:**                      1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu  
                                         2) Schválení programu  
                                         3) Schválení závěrečného účtu obce, přezkoumání hospodaření  
                                         krajským úřadem za rok 2013  
                                         4) Výroční zpráva MŠ za rok 2013  
                                         5) Účetní závěrka obce za rok 2013  
                                         6) Účetní závěrka MŠ za rok 2013  
                                         7) Schválení OZV č.1/2014 o stanovení koeficientu pro výpočet daně  
                                         z nemovitých věcí  
                                         8) Schválení OZV č. 2/2014 o místním poplatku za provoz systému  
                                         shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování  
                                         komunálních odpadů  
                                         9) Schválení přijetí daru od FK Chlumčany  
                                         10) Diskuze, závěr

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - prezenční listina  
Příloha č. 2 – Návrh závěrečného účtu Obce Chlumčany za rok 2013  
Příloha č. 3 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Chlumčany KÚ ÚK  
Příloha č. 4 – Výroční zpráva Mateřské školy Chlumčany za rok 2013  
Příloha č. 5 - Účetní závěrka Obce Chlumčany za rok 2013  
Příloha č. 6 – Účetní závěrka Mateřské školy Chlumčany za rok 2013  
Příloha č. 7 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2014  
Příloha č. 8 – Obecně závazná vyhláška č. 2/2014  
Příloha č. 9 – Rozpočtové opatření č. 1/2014

**K bodu č.1)**

Zahájení:

V 19,00 hodin starostka obce p.Jarmila Nechanická přivítala zastupitele a občany a konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba zapisovatele a ověřovatelů:

Zapisovatelem zvolena Lenka Sailerová

Ověřovatelé zápisu: p. Zdeněk Švarc a p.Milan Kučera

Diskuse neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 87/2014:** Zastupitelstvo obce Chlumčany volí zapisovatelem Lenku Sailerovou a ověřovateli p.Zdeňka Švarce a p.Milana Kučeru

**K bodu č.2)**

Starostka obce p.Jarmila Nechanická přečetla program zasedání a doporučila změnit program

- v bodu 10) Rozpočtová změna č.1

- v bodu 11) Prodej pozemků

- v bodu 12) Diskuze, závěr

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 88/2014:** Zastupitelstvo obce Chlumčany souhlasí se změnou programu v bodu 10 a rozšíření programu o bod 11) a 12) a program schvaluje.

**K bodu č.3)**

Schválení závěrečného účtu obce, přezkoumání hospodaření krajským úřadem za rok 2013

Účetní obce Lenka Sailerová seznámila přítomné s návrhem Závěrečného účtu Obce Chlumčany za rok 2013 (příloha č.2) a se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chlumčany za rok 2013 (příloha č.3). Vše bylo zveřejněno v zákonné lhůtě na úřední desce obce, jak v papírové, tak v elektronické formě.

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 89/2014:** Zastupitelstvo obce Chlumčany projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce Chlumčany za rok 2013 bez výhrad a připomínek a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chlumčany za rok 2013 bez výhrad a připomínek.

**K bodu č.4)**

Výroční zpráva Mateřské školy Chlumčany za rok 2013

Lenka Sailerová seznámila přítomné s Výroční zprávou Mateřské školy Chlumčany za rok 2013 (příloha č.4) včetně návrhu ředitelky MŠ na vypořádání kladného výsledku hospodaření ve výši 101.275,64Kč převodem do rezervního fondu MŠ.

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 90/2014:** Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje Výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Chlumčany za rok 2013 bez výhrad a připomínek a zároveň schvaluje převod kladného výsledku hospodaření MŠ a rok 2013 ve výši 101.275,64 Kč do rezervního fondu MŠ Chlumčany.

**K bodu č.5)**

Účetní závěrka Obce Chlumčany za rok 2013

Lenka Sailerová předložila a seznámila přítomné s účetní závěrkou Obce Chlumčany za rok 2013 (příloha č.5).

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 91/2014:** Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje Účetní závěrku Obce Chlumčany za rok 2013 včetně výsledku hospodaření Obce Chlumčany za rok 2013, která je tvořena výkazy Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát, Inventarizační zpráva.

**K bodu č. 6)**

Účetní závěrka Mateřské školy Chlumčany za rok 2013

Lenka Sailerová předložila a seznámila přítomné s účetní závěrkou Mateřské školy Chlumčany za rok 2013 (příloha č.6).

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 92/2014:** Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a schvaluje Účetní závěrku své příspěvkové organizace Mateřské školy Chlumčany za rok 2013 včetně výsledku hospodaření MŠ Chlumčany za rok 2013, která je tvořena výkazy Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát.

**K bodu 7)**

Obecně závazná vyhláška č.1/2014 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (Příloha č. 7)

Paní starostka seznámila přítomné se zněním výše uvedené vyhlášky, která bude platná od 1.1.2015. Jedná se v ní o formální změny, koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí se nemění.

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 93/2014:** Zastupitelstvo Obce Chlumčany projednalo a vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

**K bodu č. 8)**

Obecně závazná vyhláška č.2/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (Příloha č. 8)

Paní starostka seznámila přítomné se zněním výše uvedené vyhlášky, která bude platná od 1.1.2015. Výše poplatku se nemění, změna nastala v Čl.5- osvobození a úlevy.

Diskuze neproběhla

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení č. 94/2014:** Zastupitelstvo Obce projednalo a vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

který bude řádně zveřejněn v zákonné lhůtě na úředních deskách OÚ Chlumčany.

## K bodu č. 12)

Diskuze, závěr

Program dnešního zasedání je vyčerpán, paní Jarmila Nechanická otevřela diskuzi.

- Pan Rejnek sděluje, že podal žádost o narovnání hranic pozemků způsobené digitalizací a nedostal žádnou odpověď. Dále sděluje, že toto není jen problém Obce Chlumčany, ale obec má povinnost se o to starat, digitalizace byla zanedbána, mělo se to dávno řešit.

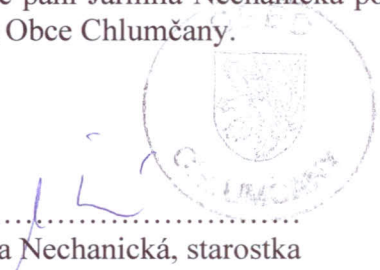
Odpověď člena zastupitelstva Miroslava Kratochvíla: Digitalizace proběhla v obci cca před 8 lety, lhůta k podání námitek ze stran vlastníků byla 36 měsíců. Měla by to řešit správní obec a to jsou Louny, pan Kratochvíl tento problém zpracovává, je to pracné a složité, někdy v červenci by to měl dodělat a svolat společné jednání všech vlastníků takto dotčených pozemků. Mělo by dojít k zarovnání pozemků, narovnání hranic (nové geom. zaměření), nemělo by dojít ke změně výměr. Všichni vlastníci by s tím měli souhlasit. Obec bude účastníkem řízení, ponese svůj díl nákladů, geodetické práce by měly činit cca 20-25 tis.Kč. Obec to chce uvést do pořádku tak, jak je to v realu, tzn. aby souhlasily mapy s parcelami.

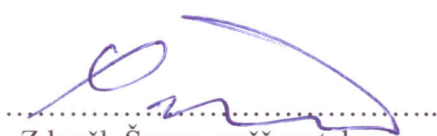
Pan Rejnek na to uvedl, že tuto informaci neměl, že se tento problém takto řeší a ptá se, zda bude možné rozparcelovat a zakoupit jen část. Odpověď – ano, ale nejdříve musí dojít k narovnání pozemků.

- Pan Verner má dotaz k projektové dokumentaci na kanalizaci, zda 10 domků včetně jeho objektu není do projektu zahrnuto

Odpověď pana Kratochvíla: není a uvažuje se o dvou řešeních a to buď se protáhne tlakové vedení do potoka a nechají se u uvedených objektů domovní čistírny nebo se domovní čistírny odstaví a čerpadly se budou odpadní vody odvádět do stávající kanalizace. Většina vlastníků těchto nových objektů má povolení na 10 let, pak budou dotyční osloveni k dalšímu řešení. Obec se bude pravděpodobně přiklánět ke druhé variantě.

Starostka obce paní Jarmila Nechanická poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany.

  
Jarmila Nechanická, starostka

  
Zdeněk Švarc, ověřovatel

  
Lenka Sailerová, zapisovatel

  
Milan Kučera, ověřovatel