

Zápis č. 4/2019

ze zasedání zastupitelstva Obce Chlumčany konaného dne 6.5.2019 od 19,00 h.

MÍSTO KONÁNÍ: sídlo Obecního úřadu – Chlumčany čp. 154, PSČ 439 03
ÚČAST: Přítomni: Pavel Sachr
 Pavlína Olivová, DiS.
 Ing. Ladislav Wagner
 Martin Filippi
 Ing. Dana Kastnerová
 Ing. Jiří Procházka
 Ing. Miroslav Trubač, Phd.

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil a dále vedl starosta obce Pavel Sachr. Přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zveřejněné pozvánky nejméně 7 dní, a to od 29.04.2019 do 06.05.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále zhodnotil, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit zapisovatelkou Pavlínu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Ing. Miroslava Trubače, Phd. a Ing. Danu Kastnerovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh na usnesení č. 26/2019:

Zastupitelstvo určuje zapisovatelkou Pavlínu Olivovou, DiS. a ověřovateli zápisu Ing. Miroslava Trubače, Phd. a Ing. Danu Kastnerovou.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 26/2019 bylo schváleno.

2/ Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu.

- 1) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Schválení smlouvy telekomunikační sítě CETIN – kabelové vedení, par.č. 403/1
- 5) Schválení smlouvy telekomunikační sítě CETIN – kabelové vedení, par. č. 403/1 a 407/1
- 6) Schválení smlouvy místa čerpací stanice par. č. 285/7
- 7) Schválení smlouvy finanční podpory Sokol Chlumčany
- 8) Schválení smlouvy finanční podpory Fotbalový klub Chlumčany
- 9) Různé
- 10) Diskuse a závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům i přítomným občanům. Proti návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh na usnesení č. 27/2019

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem programu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2019 bylo schváleno.

3/ Rozpočtová opatření

a) Ing. Procházka seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 2/2019.

Návrh na usnesení č. 28/2019

Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 2/2019.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 28/2019 bylo schváleno.

4/ Schválení smlouvy telekomunikační sítě CETIN – kabelové vedení, par.č. 403/1 k.ú. Chlumčany

Česká telekomunikační infrastruktura Praha 3 - CETIN požádala o stanovisko ke smlouvě na umístění kabelu, kabelové spojky a ochranné trubky na pozemku parc. č. 403/1 k.ú. Chlumčany pro nemovitost p. Stanislava Petrlíka. K návrhu smlouvy je připojená kopie katastrální mapy.

Návrh na usnesení č. 29/2019

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy mezi společnostmi Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 a Obcí Chlumčany, o umístění veřejné komunikační sítě na parc. č. 403/1 k.ú. Chlumčany a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 29/2019 bylo schváleno.

5/ Schválení smlouvy telekomunikační sítě CETIN – kabelové vedení, par.č. 403/1, 407/1 k.ú. Chlumčany

Česká telekomunikační infrastruktura Praha 3 - CETIN požádala o stanovisko ke smlouvě na umístění kabelu, kabelové spojky a ochranné trubky na pozemku parc. č. 403/1 a 407/1 k.ú. Chlumčany pro nemovitosti p. Karla Chramosty. K návrhu smlouvy je připojená kopie katastrální mapy.

Návrh na usnesení č. 30/2019

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy mezi společnostmi Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 a Obcí Chlumčany, o umístění veřejné komunikační sítě na parc. č. 403/1 a 407/1 k.ú. Chlumčany a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 30/2019 bylo schváleno.

6/ Schválení smlouvy přípojného místa čerpací stanice par.č. 285/7

Obec Chlumčany požádala ČEZ Distribuci Děčín pro účely provozu budoucí kanalizace o zřízení odběrného místa. Společnost ČEZ Distribuce Děčín pro tento účel předkládá Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy.

Návrh na usnesení č. 31/2019

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obcí Chlumčany a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 31/2019 bylo schváleno.

7/ Schválení smlouvy finanční podpory Sokol Chlumčany

Starosta obce předkládá návrh smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory T.J. Sokolu Chlumčany z rozpočtu Obce Chlumčany. Podpora byla schválena dne 28. 1. 2019 usnesením zastupitelstva Obce Chlumčany č.9/2019.

Návrh na usnesení č. 32/2019

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory Tělocvičné jednotě Sokol Chlumčany z rozpočtu Obce Chlumčany a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/2019 bylo schváleno.

8/ Schválení žádosti finančního příspěvku pro FK Chlumčany

Starosta obce předkládá návrh smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory FK Chlumčany z rozpočtu Obce Chlumčany. Podpora byla schválena dne 25. 3. 2019 usnesením zastupitelstva Obce Chlumčany č. 24/2019.

Návrh na usnesení č. 33/2019

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory Fotbalovému klubu Chlumčany z rozpočtu Obce Chlumčany a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 33/2019 bylo schváleno.

9/ Různé

- a) Ing. Jiří Procházka nabídl Obci peněžitý dar v částce 5000 Kč na úhradu části nákladů souvisejících s pořádáním dětského sportovního dne v Chlumčanech. Starosta obce předkládá návrh darovací smlouvy.

Návrh na usnesení č. 34/2019

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi Ing. Jiřím Procházkou a Obcí Chlumčany a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1

Usnesení č. 34/2019 bylo schváleno.

- b) Zastupitel Ing. Procházka navrhuje, aby na webové stránky obce byl zveřejněn organizační řád obce a dále, aby byly zveřejňovány zápisy finančního a kontrolního výboru.

Návrh na usnesení č. 35/2019

Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním organizačního řádu a zveřejňováním zápisů finančního a kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 1

Usnesení č. 35/2019 bylo schváleno.

- c) Starosta obce předkládá žádost společnosti Linka bezpečí, z.s. Praha o finanční podporu v částce 5 tis. Kč.

Návrh na usnesení č. 36/2019

Zastupitelstvo neposkytne finanční podporu společnosti Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2

Usnesení č. 36/2019 bylo schváleno.

- d) Pan Jan Hora Vlčí požádal o odkup pozemků, které jsou ve vlastnictví obce. Zastupitel Ing. Procházka navrhuje pozastavit veškeré prodeje pozemků do doby, než bude dokončena revize digitalizace obce. Zastupitelstvo obce s návrhem souhlasí a vyřízení žádosti p. Hory odkládá.
- e) Státní statek Jeneč nabídl Obci k odprodeji pozemky p.p.č.13/11, 43/2, 50/2 a 163/3 k.ú. Vlčí za cenu 36 tis. Kč. Pro Obec je cena nepřijatelná. O pozemky má Obec zájem, ale za nižší cenu.
- f) Manželé Everettovi, Březno u Loun 92, požádali o změnu územního plánu v k.ú. Chlumčany. Jedná se o pozemky p.č. 218/21, 230/19, 207/1, 207/25 a 428/2, za účelem vymezení ploch pro lehkou výrobu. Zastupitelstvo Obce nebude provádět změnu územního plánu.
- g) Zastupitel Ing. Trubač, PhD. seznámil zastupitelstvo s výsledkem výběrového řízení pro zřízení přípojek na novou kanalizaci.

Návrh na usnesení č. 37/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Chlumčany, Vlčí – výstavba ČOV a kanalizace – veřejná část přípojek I. a II. etapa“, která byla zadána jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., dne 12.4.2019.

Zastupitelstvo obce souhlasí s doporučením hodnotící komise, že nejvhodnější nabídkou, s nejnižší nabídkovou cenou, která zároveň splňuje kvalifikační požadavky zadavatele, je nabídka společnosti „Společnost Chlumčany ES-REK“ – Správcem společnosti je společnost EKOSTAVBY Louny, s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny, IČ: 104 42 481. Druhý společník je společnost REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o., se sídlem Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 250 41 738.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 37/2019 bylo schváleno.

- h) Dotaz ohledně odebírání vody ze zdroje ve Vlčí. Obec požádá vodohospodářský úřad o povolení odběru a dále nastaví pravidla pro odběr vody občany.
- i) Místostarostka obce informuje občany, že dne 25.5.2019 bude proveden svoz nebezpečného a nadměrného odpadu. Podrobnosti jsou na veřejné vývěsce a webu obce.
- j) Předseda kulturní komise informuje občany, že dne 8.5.2019 budou k příležitosti osvobození republiky u pomníků kladeny věnce. Začátek v 10 hod u hrobu padlých na hřbitově v Chlumčanech.
- k) Zastupitel Ing. Wagner informuje občany, že dne 16.5.2019 v době od 9 – 15 hodin proběhne ve škole v Chlumčanech pro všechny zájemce vyšetření zraku.

Poté starosta ukončil zasedání zastupitelstva.

Příloha:

č. 1 program

č. 2 prezenční listina

V Chlumčanech dne 7. 5. 2019

Zapisovatel: Pavlína Olivová, DiS.



.....
Pavel Sachr
starosta



.....
Ing. Miroslav Trubač, PhD.
ověřovatel zápisu



.....
Pavlína Olivová, DiS.
zapisovatelka



.....
Ing. Dana Kastnerová
ověřovatel zápisu